



Муниципальное образование
Советский район
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 24 » февраля 2025 г.
г. Советский

№ 197

Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Советского района, постановлением администрации Советского района от 09.06.2022 № 1694/НПА «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Установление сервитута (публичного сервитута) в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности», постановлением администрации Советского района от 17.06.2024 № 982 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории)» на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» (ОГРН 1028601441978, ИНН 8608048498) от 06.02.2025 № 06/06/600-1221У-287 (вх. № 20-01-вх-686 от 12.02.2025):

1. Установить публичный сервитут в отношении частей земельного участка с кадастровым номером 86:09:0000000:1777, площадью (частей земельного участка) 199 кв.м. и 40 кв.м., расположенных по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, находящихся на землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, для целей, предусмотренных подпунктом 4.1 статьи 39.37 ЗК РФ, а именно: прокладка, перенос, переустройство и эксплуатация инженерных коммуникаций (высоконапорный водовод, диаметр 114 x 10,00, рабочее давление 20,28 МПа, в/водовод от К-153 до врезки (т.врезки до куста № 153) на участке пересечения с автомобильной

дорогой «пгт. Талинка – г. Советский» км 265+627 по линейному объекту «Трубопроводы Ловинского месторождения. Реконструкция».

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута и описанием границ публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Срок публичного сервитута: 30 лет.

4. Установление публичного сервитута принимается в соответствии с:

постановлением администрации Советского района от 17.06.2024 № 982 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории)»;

договором № 30-2024 ХМ от 11.10.2024 на прокладку, перенос, переустройство и эксплуатацию инженерной коммуникации (высоконапорный водовод, диаметр 114 x 10,00, рабочее давление 20,28 МПа) в/водовод от К-153 до врезки (т.врезки до куст № 153) на участке пересечения с автомобильной дорогой - «пгт. Талинка – г. Советский» км 265+627 по объекту «Трубопроводы Ловинского месторождения. Реконструкция», заключенным между казенным учреждением Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Управление автомобильных дорог» и обществом с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь».

5. Общество с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства (прокладки, переноса, переустройства), эксплуатации инженерных сооружений (коммуникаций), для размещения которых был установлен публичный сервитут.

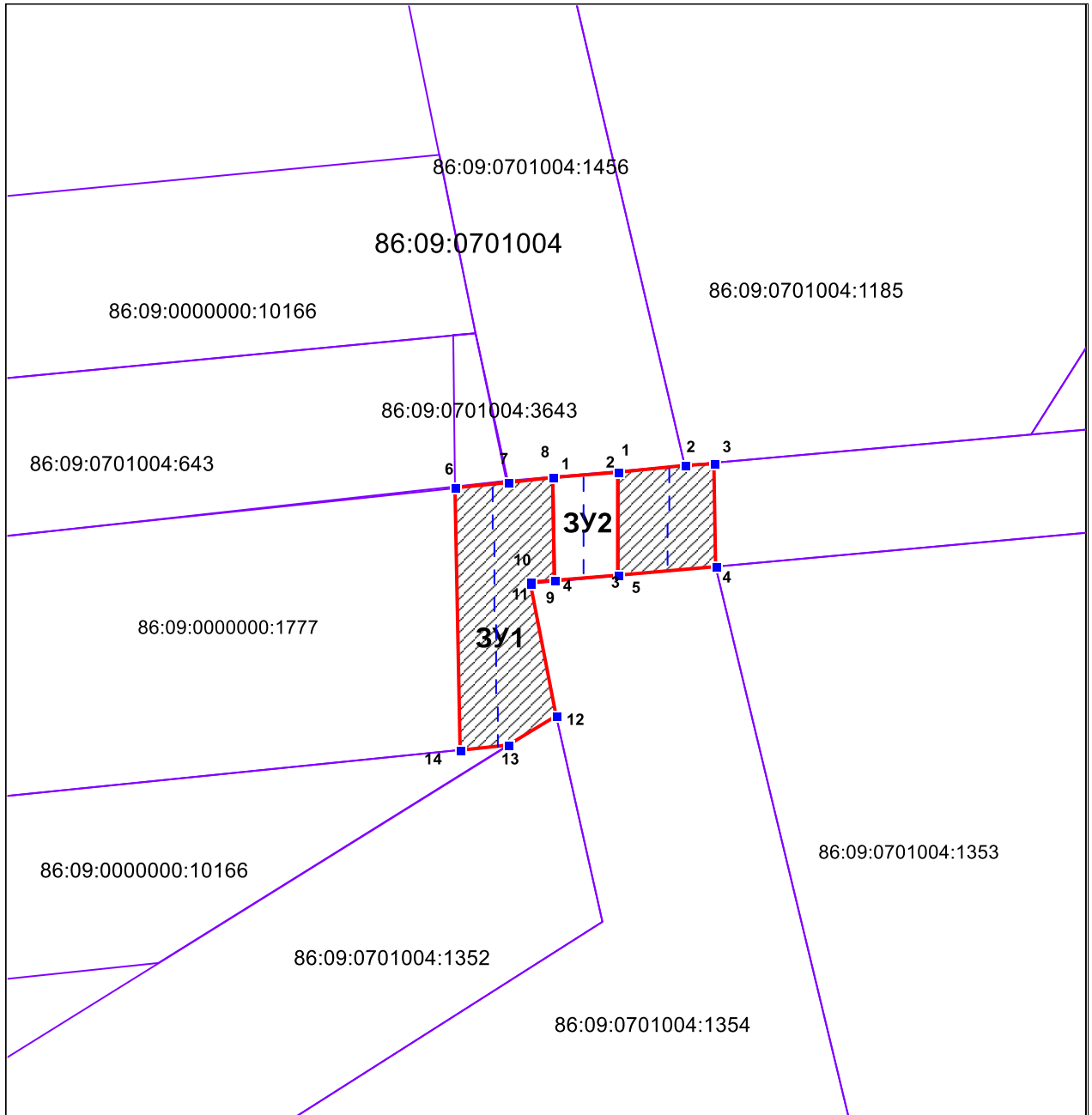
6. Опубликовать настоящее постановление в порядке, предусмотренном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

И.о. главы Советского района

В.Д. Скородумов

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

	- проектные границы публичного сервитута
	- характерные точки проектных границ публичного сервитута
	- проектное местоположение инженерных сооружений
	- границы учтенных в ЕГРН земельных участков
86:09:0000000:1777	- кадастровые номера учтенных в ЕГРН земельных участков

Описание границ публичного сервитута					
Объект: «Прокладка, перенос, переустройство и эксплуатация инженерных коммуникаций (высоконапорный водовод, диаметр 114 x 10,00, рабочее давление 20,28 МПа, в/водовод от К-153 до врезки (т.врезки до куста № 153) на участке пересечения с автомобильной дорогой «пгт. Талинка – г. Советский» км 265+627 по линейному объекту «Трубопроводы Ловинского месторождения». Реконструкция»					
Местоположение публичного сервитута: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район					
Система координат МСК86_Зона_1					
Перечень характерных точек границ публичного сервитута					
Условный номер земельного участка 86:09:0000000:1777/ЗУ1, площадь – 199 кв.м.					
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерных точек	Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	997107.16	1775832.83	Спутниковых геодезических измерений	0.50	Закрепление отсутствует
2	997107.65	1775838.08	Спутниковых геодезических измерений	0.50	Закрепление отсутствует
3	997107.85	1775840.32	Спутниковых геодезических измерений	0.50	Закрепление отсутствует
4	997099.84	1775840.42	Спутниковых геодезических измерений	0.50	Закрепление отсутствует
5	997099.19	1775832.94	Спутниковых геодезических измерений	0.50	Закрепление отсутствует
1	997107.16	1775832.83	Спутниковых геодезических измерений	0.50	Закрепление отсутствует
—	—	—	—	—	—
6	997105.94	1775820.33	Спутниковых геодезических измерений	0.50	Закрепление отсутствует
7	997106.38	1775824.34	Спутниковых геодезических измерений	0.50	Закрепление отсутствует
8	997106.70	1775827.84	Спутниковых геодезических измерений	0.50	Закрепление отсутствует
9	997098.75	1775827.95	Спутниковых геодезических измерений	0.50	Закрепление отсутствует
10	997098.59	1775826.15	Спутниковых геодезических измерений	0.50	Закрепление отсутствует
11	997098.55	1775826.13	Спутниковых геодезических измерений	0.50	Закрепление отсутствует
12	997088.36	1775828.13	Спутниковых геодезических измерений	0.50	Закрепление отсутствует
13	997086.09	1775824.41	Спутниковых геодезических измерений	0.50	Закрепление отсутствует
14	997085.71	1775820.63	Спутниковых геодезических измерений	0.50	Закрепление отсутствует
6	997105.94	1775820.33	Спутниковых геодезических измерений	0.50	Закрепление отсутствует

Условный номер земельного участка 86:09:0000000:1777/ЗУ2, площадь – 40 кв.м.					
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерных точек	Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	997106.70	1775827.84	Спутниковых геодезических измерений	0.50	Закрепление отсутствует
2	997107.16	1775832.83	Спутниковых геодезических измерений	0.50	Закрепление отсутствует
3	997099.19	1775832.94	Спутниковых геодезических измерений	0.50	Закрепление отсутствует
4	997098.75	1775827.95	Спутниковых геодезических измерений	0.50	Закрепление отсутствует
1	997106.70	1775827.84	Спутниковых геодезических измерений	0.50	Закрепление отсутствует