



Муниципальное образование
Советский район
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 28 » февраля 2025 г.
г. Советский

№ 227

Об утверждении технического задания
на разработку инвестиционной программы
муниципального унитарного предприятия
«Советский Тепловодоканал» по развитию
систем водоснабжения и водоотведения
Советского района на 2026-2028 годы

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Уставом Советского района, соглашениями о передаче осуществления части полномочий администраций поселений Советского района администрации Советского района:

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия «Советский Тепловодоканал» по развитию систем водоснабжения и водоотведения Советского района на 2026-2028 годы (приложение).

2. Признать утратившим силу постановление администрации Советского района от 29.02.2024 № 285 «Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия «Советский Тепловодоканал» по развитию систем водоснабжения и водоотведения Советского района на 2025-2029 годы».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Советского района.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

Глава Советского района

Е.И. Буренков

**Техническое задание
на разработку инвестиционной программы муниципального унитарного
предприятия «Советский Тепловодоканал» по развитию систем водоснабжения
и водоотведения Советского района на 2026-2028 годы**

| № п/п | Наименование | Содержание |
|----------|--------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Основания для выполнения работ | <p>1.1. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее Закон 416-ФЗ).</p> <p>1.2. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее Постановление № 641).</p> <p>1.3. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».</p> <p>1.4. Постановление Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации».</p> <p>1.5. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».</p> <p>1.6. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей».</p> <p>1.7. Постановление администрации Советского района от 30.11.2021 № 3579 «Об актуализации схемы</p> |

| | | |
|----|--|---|
| | | <p>водоснабжения и водоотведения городского поселения Агириш Советского района».</p> <p>1.8. Постановление администрации Советского района от 30.11.2021 № 3589 «Об актуализации схемы водоснабжения и водоотведения сельского поселения Алябьевский Советского района».</p> <p>1.9. Постановление администрации Советского района от 30.11.2021 № 3580 «Об актуализации схемы водоснабжения и водоотведения городского поселения Зеленоборск Советского района».</p> <p>1.10. Постановление администрации Советского района от 30.11.2021 № 3581 «Об актуализации схемы водоснабжения и водоотведения городского поселения Коммунистический Советского района».</p> <p>1.11. Постановление администрации Советского района от 30.11.2021 № 3587 «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения городского поселения Малиновский Советского района».</p> <p>1.12. Постановление администрации Советского района от 30.11.2021 № 3582 «Об актуализации схемы водоснабжения и водоотведения городского поселения Пионерский Советского района».</p> <p>1.13. Постановление администрации Советского района от 30.11.2021 № 3578 «Об актуализации схемы водоснабжения и водоотведения городского поселения Советский Советского района».</p> <p>1.14. Постановление администрации Советского района от 30.11.2021 № 3583 «Об актуализации схемы водоснабжения и водоотведения городского поселения Таежный Советского района»</p> |
| 2. | Границы разработки инвестиционной программы | Зона деятельности муниципального унитарного предприятия «Советский Тепловодоканал» (далее МУП СТБК) |
| 3. | Основные требования к инвестиционной программе | <p>3.1. Целью инвестиционной программы МУП СТБК по развитию систем водоснабжения и водоотведения Советского района на 2026-2028 годы (далее Инвестиционная программа) является повышение надежности и качества предоставления услуг водоснабжения населения и водоотведения на территории поселений Советского района.</p> <p>3.2. Задачами Инвестиционной программы являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> улучшение качества коммунальных услуг водоснабжения и водоотведения; увеличение срока службы инженерно-технических сетей и сооружений централизованных систем водоснабжения и водоотведения; повышение надежности и развитие инженерно-технических сетей и сооружений водоснабжения и водоотведения; снижение уровня износа и аварийности водопроводных и канализационных сетей; |

| | | |
|----|------------------------------------|---|
| | | <p>снижение потребления энергетических ресурсов и повышение энергоэффективности.</p> <p>3.3. Инвестиционная программа МУП СТБК разрабатывается на период с 01.01.2026 по 31.12.2028.</p> <p>3.4. Инвестиционная программа разрабатывается в соответствии с требованиями, установленными разделом III Правил разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных Постановлением № 641 (далее Правила № 641), с учетом настоящего технического задания.</p> <p>Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения МУП «СТБК» на 2026-2028 годы в составе Инвестиционной программы должен предусматривать описание и указание места расположения строящихся, модернизируемых и реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, обеспечивающих однозначную идентификацию таких объектов, обоснование необходимости реализации мероприятий, а также указание основных технических характеристик таких объектов до и после реализации мероприятия.</p> <p>3.5. Инвестиционная программа по мероприятиям, финансируемым за счет средств бюджета Советского района, должна содержать мероприятия в объемах бюджетных инвестиций, предусмотренных решением Думы Советского района о бюджете Советского района на соответствующий период и (или) муниципальной программой «Развитие жилищно-коммунального комплекса Советского района», утвержденной постановлением администрации Советского района от 29.10.2018 № 2344</p> |
| 4. | Структура инвестиционной программы | <p>4.1. Структура Инвестиционной программы должна соответствовать пункту 10 Правил № 641.</p> <p>4.2. К проекту Инвестиционной программы представляется пояснительная записка, которая включает в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> общую характеристику деятельности МУП СТБК; цели и задачи Инвестиционной программы, соответствующие утвержденным схемам водоснабжения и водоотведения; фактический и плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, существующих на начало реализации Инвестиционной программы |
| 5. | Приложения к Техническому заданию | 5.1. Приложение 1. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности |

| | | |
|--|--|---|
| | | <p>объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, эксплуатируемых МУП СТБК на 2026-2028 годы.</p> <p>5.2. Приложение 2. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, которые должны быть достигнуты в результате реализации мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения МУП СТБК на 2026-2028 годы.</p> <p>5.3. Приложение 3. Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения на 2026-2028 годы.</p> <p>5.4. Приложение 4. Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций.</p> <p>5.5. Приложение 5. Перечень мероприятий по подготовке проектной документации на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения муниципального унитарного предприятия «Советский Тепловодоканал»</p> |
|--|--|---|

Приложение 1
к техническому заданию
на разработку инвестиционной программы
муниципального унитарного предприятия
«Советский Тепловодоканал» по развитию
систем водоснабжения и водоотведения
Советского района на 2026-2028 годы

**Плановые значения показателей надежности, качества
и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения
и водоотведения, эксплуатируемых муниципальным унитарным предприятием
«Советский Тепловодоканал», на 2026-2028 годы**

| № п/п | Наименование показатели | Ед. изм. | Факт (год) | Плановые значения показателей (год) | | |
|----------|---|-------------|---------------|--|------|------|
| | | | 2024 | 2026 | 2027 | 2028 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Централизованная система водоснабжения | | | | | |
| 1.1. | Показатели качества питьевой воды | | | | | |
| 1.1.1. | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 21 | 21 | 16 | 16 |
| 1.1.2. | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 32 | 32 | 17 | 17 |
| 1.2. | Показатели надежности и бесперебойности | | | | | |
| 1.2.1. | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организаций, осуществляющих холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических | ед/км | 0,17 | 0,17 | 0,17 | 0,17 |

| | | | | | | |
|--------|---|-------------|------|------|------|------|
| | нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющих холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год | | | | | |
| 1.3. | Показатели энергетической эффективности | | | | | |
| 1.3.1. | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | % | 39 | 37 | 35 | 33 |
| 1.3.2. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть | кВтч/куб. м | 0,72 | 0,72 | 0,72 | 0,72 |
| 1.3.3. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды | кВтч/куб. м | 0,63 | 0,63 | 0,63 | 0,63 |
| 2. | Централизованная система водоотведения | | | | | |
| 2.1. | Показатели качества очистки сточных вод | | | | | |
| 2.1.1. | Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные системы водоотведения | % | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.1.2. | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанным для централизованных систем водоотведения | % | 100 | 100 | 80 | 80 |
| 2.2. | Показатели надежности и бесперебойности | | | | | |
| 2.2.1. | Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год | ед/км | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 |
| 2.3. | Показатели энергетической эффективности | | | | | |

| | | | | | | |
|--------|--|-----------------|------|------|------|------|
| 2.3.1. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод | кВтч/ куб. м | 0,80 | 0,80 | 0,76 | 0,72 |
| 2.3.2. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод | кВтч/ куб. м | 1,10 | 1,10 | 1,04 | 0,99 |

Приложение 2
к техническому заданию
на разработку инвестиционной программы
муниципального унитарного предприятия
«Советский Тепловодоканал» по развитию
систем водоснабжения и водоотведения
Советского района на 2026-2028 годы

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, которые могут быть достигнуты в результате реализации мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения муниципального унитарного предприятия «Советский Тепловодоканал»

| № п/п | Мероприятие | Объекты централизованных систем водоснабжения и водоотведения | Наименование показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения | Значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения | |
|--------|--|---|--|--|--|
| | | | | До реализации мероприятий инвестиционной программы (2024 год) | После реализации мероприятий инвестиционной программы (2028 год) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Водоснабжение | | | | |
| 1.1. | Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов | | | | |
| 1.1.1. | Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения (за исключением сетей) | Артезианские скважины | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы | нет (новые объекты) | 16,0 |

| | | | | | |
|--------|--|----------|--|-----|----|
| | водоснабжения и (или) водоотведения) (в соответствии с приложением 3) | | водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | | |
| 2. | Водоотведение | | | | |
| 2.1. | Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения) | | | | |
| 2.1.1. | Вывод КОС 1200 в г.п. Советский | КОС 1200 | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанным для централизованных систем водоотведения | 100 | 80 |

Приложение 3
к техническому заданию
на разработку инвестиционной программы
муниципального унитарного предприятия
«Советский Тепловодоканал» по развитию
систем водоснабжения и водоотведения
Советского района на 2026-2028 годы

**Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции
объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения на 2026-2028 годы**

| № п/п | Мероприятие |
|----------|--|
| 1 | 2 |
| 1. | Водоснабжение |
| 1.1. | Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов |
| 1.1.1. | Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и (или) водоотведения) |
| 1.1.1.1. | Водозаборные сооружения г. Советский: бурение новой скважины, устройство павильона, технологическая обвязка |
| 1.1.1.2. | Водозаборные сооружения пгт. Малиновский: бурение новой скважины, устройство павильона, технологическая обвязка |
| 1.1.1.3. | Водозаборные сооружения п. Алябьевский: бурение новой скважины, устройство павильона, технологическая обвязка |
| 2. | Водоотведение |
| 2.1. | Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоотведения |
| 2.1.1. | Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения) |
| 2.1.1.1. | Вывод КОС 1200 в г.п. Советский |

Приложение 4
к техническому заданию
на разработку инвестиционной программы
муниципального унитарного предприятия
«Советский Тепловодоканал» по развитию
систем водоснабжения и водоотведения
Советского района на 2026-2028 годы

**Перечень мероприятий по подготовке проектной документации на строительство,
модернизацию и (или) реконструкцию объектов централизованных систем
водоснабжения и (или) водоотведения муниципального унитарного предприятия
«Советский Тепловодоканал»**

| № п/п | Мероприятие | Плановый срок выполнения |
|-------|--|--------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Водоснабжение | |
| 1.1. | Проектно-изыскательские работы по объекту «Реконструкция водозаборных и водоочистных сооружений в п. Алябьевский с монтажом блочно-модульной установки очистки воды» | 2026-2027 |
| 1.2. | Проектно-изыскательские работы по объекту «Реконструкция водозаборных и водоочистных сооружений в пгт. Таежный» | 2026-2027 |
| 1.3. | Проектно-изыскательские работы по объекту «Реконструкция водозаборных и водоочистных сооружений в г. Советский» | 2027-2028 |
| 1.4. | Проектно-изыскательские работы по объекту «Реконструкция водозаборных и водоочистных сооружений в пгт. Малиновский» | 2027-2028 |