



Муниципальное образование  
Советский район  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

## АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 14 » февраля 2025 г.  
г. Советский

№ 155

Об изъятии земельных участков  
для муниципальных нужд

В соответствии со статьей 49, подпунктом 4 пункта 2 статьи 56.3 Земельного кодекса Российской Федерации, со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Советского района, на основании постановления администрации сельского поселения Алябьевский от 10.04.2020 № 47 «О признании жилых помещений аварийными, не подлежащими ремонту и реконструкции», соглашения о передаче осуществления части полномочий администрации с.п. Алябьевский администрации Советского района от 25.12.2023, в связи с невыполнением собственниками жилых помещений требования о сносе:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок из земель населенных пунктов:

1.1. С кадастровым номером 86:09:0000000:4624, общей площадью 35 кв.м., имеющий вид разрешенного использования: для обслуживания квартиры, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, пос. Алябьевский, ул. Комсомольская, д. 4, кв. 1.

1.2. С кадастровым номером 86:09:0901001:48, общей площадью 605 кв.м., имеющий вид разрешенного использования: малоэтажное строительство, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, р-н Советский, п. Алябьевский, ул. Комсомольская, д. 4.

1.3. С кадастровым номером 86:09:0901001:523, общей площадью 605 кв.м., имеющий вид разрешенного использования: участок при квартире, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, р-н Советский, п. Алябьевский, ул. Комсомольская, д. 4.

1.4. С кадастровым номером 86:09:0901001:526, общей площадью 112 кв.м., имеющий вид разрешенного использования: участок при квартире, расположенный по адресу:

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, р-н Советский, п. Алябьевский, ул. Комсомольская, д. 4 (далее земельные участки).

2. На земельных участках находится здание с кадастровым номером 86:09:0901002:1333, общей площадью 127,5 кв.м., имеющее назначение: жилое, местоположение: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, р-н Советский, п. Алябьевский, ул. Комсомольская, д. 4, в котором расположены помещения с кадастровыми номерами: 86:09:0901002:1708, 86:09:0901002:1706, подлежащие изъятию для муниципальных нужд (далее многоквартирный дом).

3. Цель изъятия земельных участков: снос многоквартирного дома.

4. Департаменту муниципальной собственности администрации Советского района:

4.1. Осуществить расселение граждан из жилых помещений, расположенных в многоквартирном доме.

4.2. Направить копию настоящего постановления в Межмуниципальный отдел по городу Советский и городу Югорск Управления Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

5. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.

6. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

Глава Советского района

Е.И. Буренков