



Муниципальное образование
Советский район
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 18 » июня 2024 г.
г. Советский

№ 997

Об изъятии земельного участка
для муниципальных нужд

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Советского района, на основании постановления администрации городского поселения Коммунистический от 01.03.2019 № 43 «О признании жилых домов аварийными и подлежащими сносу расположенных на территории городского поселения Коммунистический», соглашения о передаче осуществления части полномочий администрации г.п. Коммунистический администрации Советского района от 25.01.2019, в связи с невыполнением собственниками жилых помещений требования о сносе:

1. Изъять земельный участок для муниципальных нужд из земель населенных пунктов с условным кадастровым номером 86:09:0701001:ЗУ1, общей площадью 1315 кв.м., имеющий вид разрешенного использования: обслуживание жилого дома, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, р-н. Советский, пгт. Коммунистический, ул. Кирова, д. 11 (далее земельный участок) (приложение).

2. На земельном участке находится здание с кадастровым номером 86:09:0701001:1687, общей площадью 132,8 кв.м., имеющее назначение: многоквартирный дом (признан аварийным), местоположение: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, р-н. Советский, пгт. Коммунистический, ул. Кирова, д. 11, в котором находится помещение с кадастровым номером 86:09:0701001:2150, подлежащее изъятию для муниципальных нужд (далее многоквартирный дом).

3. Цель изъятия земельного участка: снос многоквартирного дома.

4. Департаменту муниципальной собственности администрации Советского района:

4.1. Осуществить расселение граждан из жилых помещений, расположенных в

многоквартирном доме.

4.2. Направить копию настоящего постановления в Межмуниципальный отдел по городу Советский и городу Югорск Управления Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

5. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.

6. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия

7. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

И.о. главы Советского района

В.Д. Скородумов

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: 86:09:0701001:ЗУ1			
Площадь земельного участка 1315 кв. м		Система координат МСК86 зона 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
1	1038516,76	1734083,00	
2	1038519,48	1734085,62	
3	1038528,46	1734079,34	
4	1038533,37	1734074,47	
5	1038533,20	1734073,32	
6	1038546,12	1734063,21	
7	1038542,20	1734057,82	
8	1038539,29	1734059,25	
9	1038534,85	1734053,79	
10	1038528,91	1734046,20	
11	1038526,03	1734043,06	
12	1038520,36	1734035,48	
13	1038519,47	1734034,16	
14	1038508,04	1734043,59	
15	1038493,97	1734055,21	
1	1038516,76	1734083,00	

Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- границы образуемого земельного участка
- границы существующих земельных участков по сведениям ЕГРН
- ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка
- :111 - номер земельного участка в ЕГРН
- 86:09:0301004 - обозначение кадастрового квартала
- Зона Ж - обозначение территориальной зоны