



Муниципальное образование  
Советский район  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

## АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 19 » декабря 2023 г.  
г. Советский

№ 2082

О внесении изменений  
в постановление администрации  
Советского района от 28.12.2016 № 2454

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», Уставом Советского района:

1. Внести в постановление администрации Советского района от 28.12.2016 № 2454 «О создании межведомственной муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории Советского района» следующие изменения:

1) пункты 2, 3 постановления изложить в следующей редакции:

«2. Утвердить:

1) порядок создания и работы муниципальной комиссии (приложение 1);

2) состав муниципальной комиссии (приложение 2).

3. Утвердить план мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории Советского района (приложение 3).»;

2) пункт 4 постановления изложить в следующей редакции:

«4. Определить муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства Советского района» (далее МКУ «Управление капитального строительства

Советского района») уполномоченным лицом для проведения проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.».

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Советского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Советского района по социальному развитию, директора Департамента социального развития администрации Советского района.

Глава Советского района

Е.И. Буренков

Приложение  
к постановлению  
администрации Советского района  
от 19.12.2023 № 2082

«Приложение 3  
к постановлению  
администрации Советского района  
от 28.12.2016 № 2454

**План мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда**

№ п/п	Мероприятия	Срок реализации	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1.	Предоставление списка инвалидов, проживающих на территории г. Советский, с указанием адреса проживания, группы и формы инвалидности, формирование графика проведения обследования	Постоянно по мере поступления (актуализация) соответствующей информации	Секретарь межведомственной муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории Советского района (далее секретарь муниципальной комиссии)
2.	Проведение обследования (визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида), беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения	Постоянно по мере необходимости	Муниципальная комиссия
3.	Подготовка акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их	Постоянно по мере необходимости	Управление архитектуры и градостроительства администрации Советского района

	доступности для инвалида (далее акт обследования)		
4.	Направление копии акта обследования в МКУ «Управление капитального строительства Советского района»	В течение 3 рабочих дней со дня оформления акта обследования, решения	Управление архитектуры и градостроительства администрации Советского района, секретарь муниципальной комиссии
5.	Подготовка решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	В течение 15 рабочих дней со дня получения копии акта обследования	МКУ «Управление капитального строительства Советского района»
6.	Подготовка: 1) заключения о возможности (отсутствии) приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида; 2) выполнение проектно-сметных работ по приспособлению общего имущества в многоквартирном доме, в котором расположено жилое помещение инвалида (мероприятия по приспособлению входной группы, подъезда, лестничного марша дома пандусами)	В течение 15 рабочих дней со дня получения копии акта обследования	МКУ «Управление капитального строительства Советского района»
7.	Направление в муниципальную комиссию результатов расчета об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид	В течение 2 рабочих дней со дня подготовки расчета об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид	МКУ «Управление капитального строительства Советского района»
8.	Расчет потребности в финансовых	В течение 15 рабочих	Департамент муниципаль-

	ресурсах, необходимых на приобретение нового жилого помещения, приспособленного с учетом потребностей инвалида, и равнозначного по общей площади и месторасположению помещения, в котором проживает инвалид	дней со дня получения копии сведений, указанных в строке 7 настоящей таблицы	ной собственности администрации Советского района
9.	Расчет потребности в финансовых ресурсах, необходимых на проведение реконструкции и (или) капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения и общего имущества, исходя из указанных в акте обследования мероприятий	По мере необходимости	МКУ «Управление капитального строительства Советского района»
10.	Организация конкурсного отбора подрядной организации и заключение соответствующих договоров для осуществления работ по приспособлению общего имущества в многоквартирном доме, в котором расположено жилое помещение (мероприятия по приспособлению входной группы, подъезда, лестничного марша дома пандусами)	По мере необходимости	Комитет по развитию коммунального комплекса администрации Советского района
11.	Оформление протокола муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды	В течение 10 рабочих дней со дня получения расчета об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид	Секретарь муниципальной комиссии