

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

В целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе установления границ земельных участков, в соответствии с порядком организации и проведения общественных обсуждений, утвержденным решением Думы Советского района от 21.02.2018 № 159/НПА, «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений в Советском районе», постановлением администрации Советского района от 24.08.2022 № 44 «О назначении общественных обсуждений» проводятся общественные обсуждения по проекту планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения площадного объекта «Кусты №4, №6 Северо-Даниловского месторождения», расположенного на межселенной территории Советского района ХМАО-Югры (Северо-Даниловское месторождение, на землях лесного фонда Советского лесничества, Картопского участкового лесничества, Картопского урочища (далее – Проект).

Информационные материалы к проекту:

Проект разработан ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» ТПП «Урайнефтегаз».

Основанием для подготовки Проекта является постановление администрации Советского района от 06.04.2022 № 958 «О подготовке документации по планировке территории».

Объект капитального строительства «Кусты №4, №6 Северо-Даниловского месторождения» расположен на землях лесного фонда Советского лесничества, Картопского участкового лесничества, Картопского урочища.

Разрешенное использование - осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых.

Проектом планировки территории установлены границы зоны планируемого размещения Объекта общей площадью 12,4424 га.

Назначение объекта – закачка излишков подтоварной воды в проектные пласты П1, П2, Т1, КВ на базе 10 поглощающих скважин.

Документацией по планировке территории предусматривается обустройство следующих объектов:

- Куст скважин № 4;
- Куст скважин № 6.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, га	Категория земель	Период	Наименование объекта	Способы образования земельных участков
1	2	3	4	5	6	7
1	86:09:0000000:4542:ЗУ1	2,3814	Земли лесного фонда	эксплуатация	Куст скважин № 4	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:09:0000000:4542, с сохранением исходного в измененных границах
2	86:09:0000000:4542:ЗУ2	2,5911	Земли лесного фонда	эксплуатация	Куст скважин № 6	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:09:0000000:4542, с сохранением исходного в

						измененных границах
3	86:09:0000000:4542:ЗУ3	2,5693	Земли лесного фонда	строительство	Куст скважин № 4	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:09:0000000:4542, с сохранением исходного в измененных границах
4	86:09:0000000:4542:ЗУ4	4,8906	Земли лесного фонда	строительство	Куст скважин № 6	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:09:0000000:4542, с сохранением исходного в измененных границах
Итого:		12,4324				

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

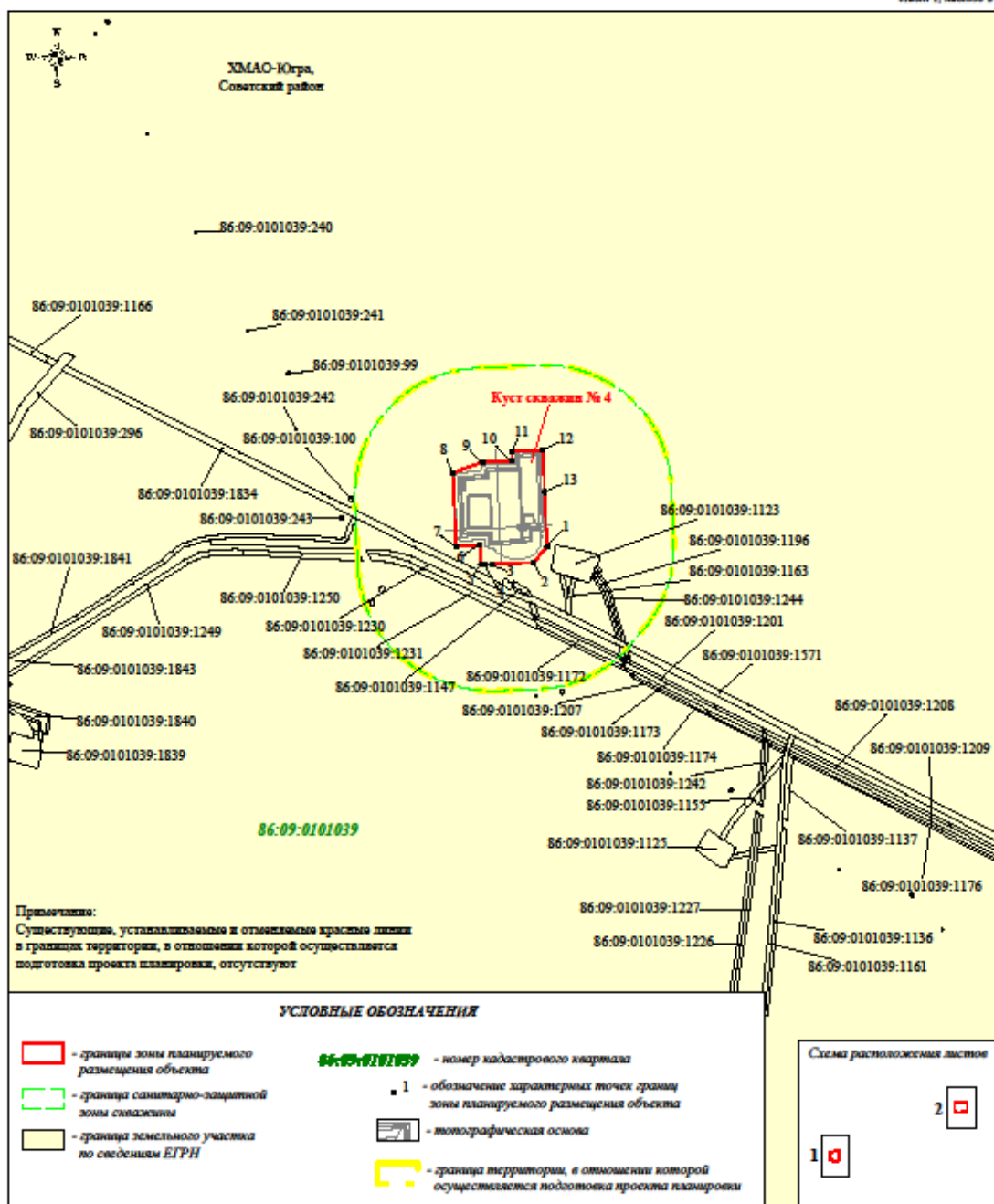
Формирование границ образуемых земельных участков, относящихся к территории общего пользования или имуществу общего пользования, не требуется. Изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд для размещения Объекта не требуется.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Категория земель
1	2	3	4
1	86:09:0000000:4542:ЗУ1	осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	земли лесного фонда
2	86:09:0000000:4542:ЗУ2		
3	86:09:0000000:4542:ЗУ3		
4	86:09:0000000:4542:ЗУ4		

Чертеж планировки территории

Лист 1, листов 2



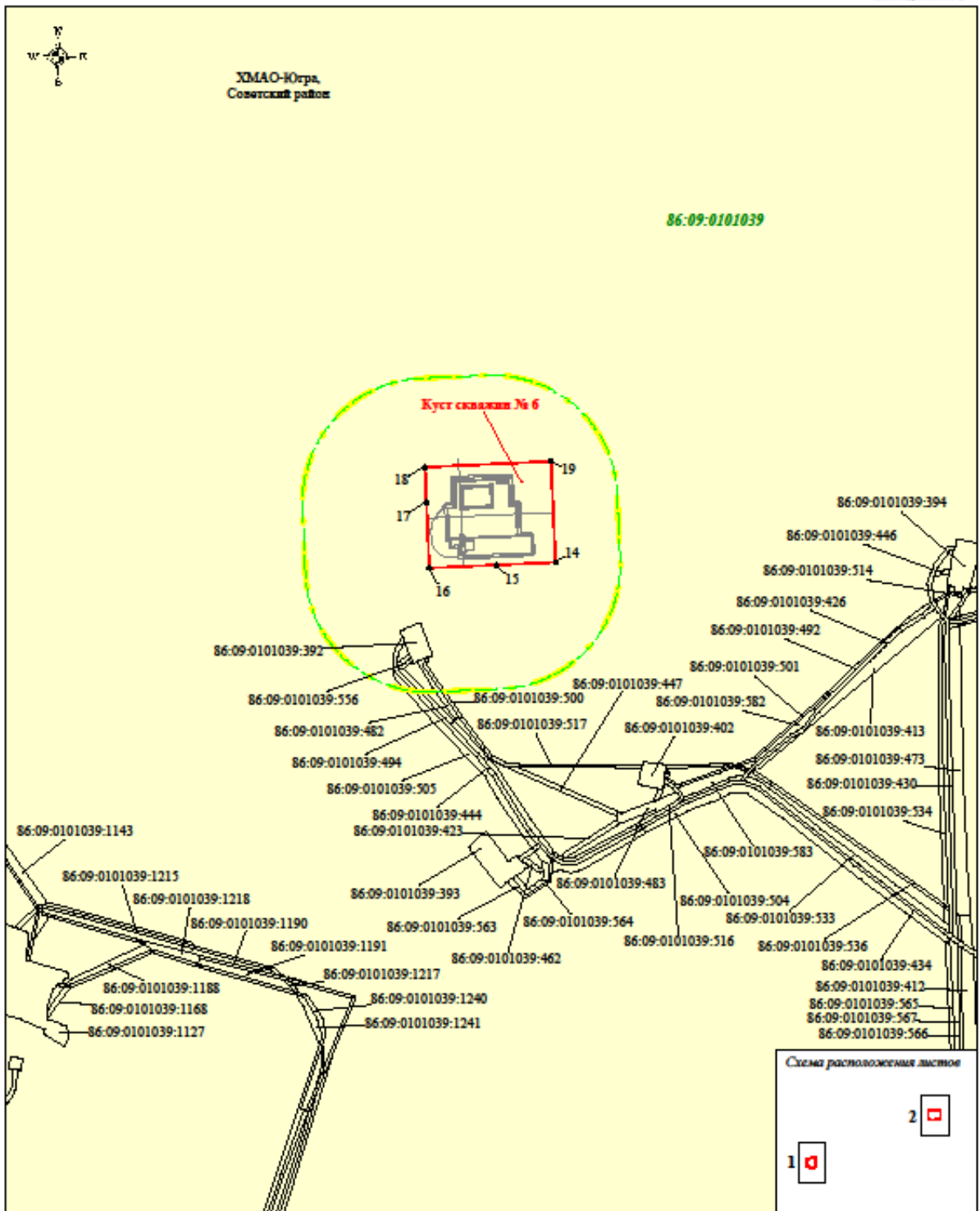
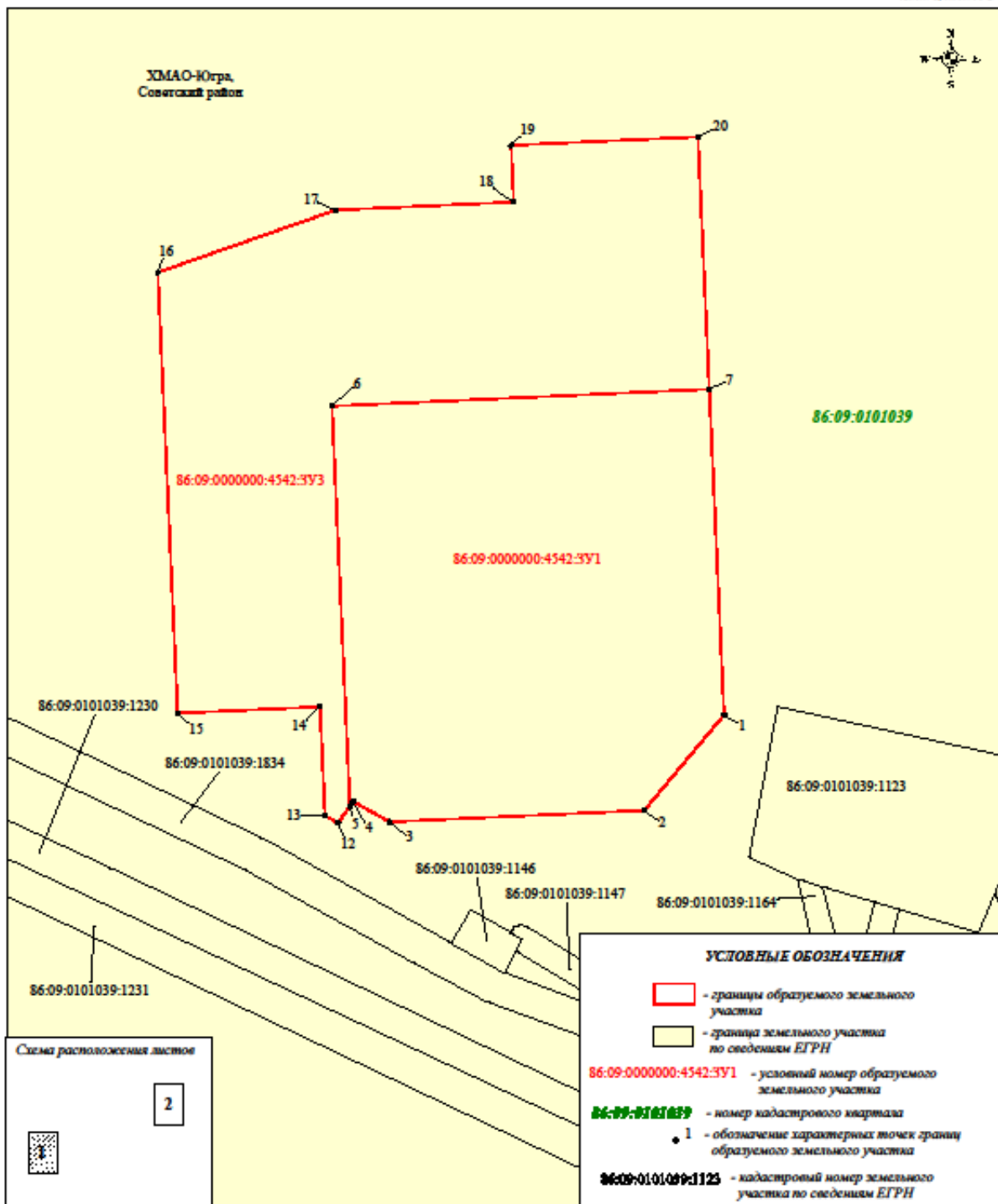


Чертёж межевания территории

Лист 1, листов 2



Масштаб 1 : 2 000

ХМАО-Югра,
Белоярский район



86:09:0101039

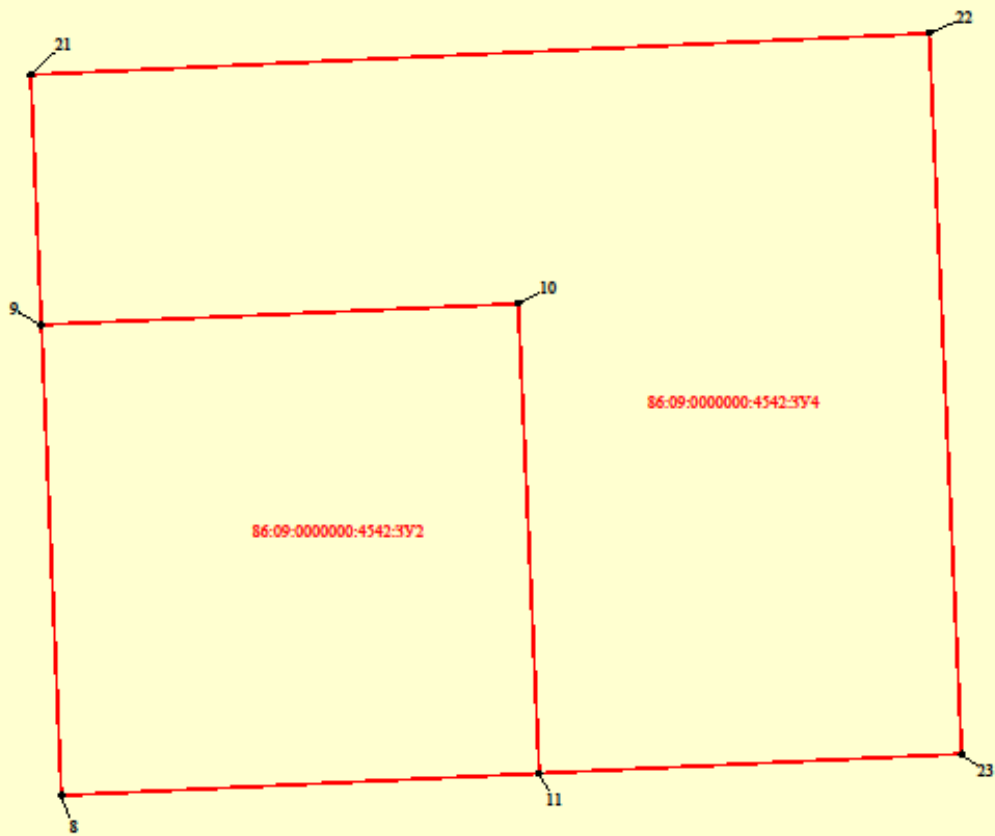


Схема расположения листов

1



Масштаб 1 : 2 000

Организатор общественных обсуждений:

Управление архитектуры и градостроительства администрации Советского района, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, первый этаж, кабинет 110, тел. 5-48-77.

Представитель организатора общественных обсуждений: Калачева Мария Сергеевна – главный специалист отдела территориального планирования и градостроительного развития администрации Советского района.

Срок проведения общественных обсуждений с 30.08.2022 по 30.09.2022.

Размещение проекта:

официальный сайт: <https://arch.sovrnhmao.ru/o-o/obsh-ods.php>;

места массового скопления граждан: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, первый этаж, кабинет 110.

Экспозиция проекта:

Период проведения экспозиции: с 05.09.2022 по 29.09.2022;

Адрес размещения экспозиции: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, первый этаж, кабинет 110.

Консультирование посетителей экспозиции проекта:

Дата (время): с 05.09.2022 по 29.09.2022 г. с 9.00 час. по 17.00 часов (перерыв с 12.30 часов до 14.00 часов) ежедневно, за исключением выходных, праздничных дней.

Место проведения: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, первый этаж, кабинет 110.

Представитель организатора общественных обсуждений: Калачева Мария Сергеевна.

Прием предложений и замечаний: с 05.09.2022 по 29.09.2022

Участники общественных обсуждений по Проекту в целях идентификации представляют сведения о себе с обязательным указанием: для физических лиц – фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации) с приложением документов, подтверждающих такие сведения, для юридических лиц – наименования, основного государственного регистрационного номера, места нахождения и адреса с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложения и замечания по Проекту представляются участниками общественных обсуждений Организатору:

- 1) посредством официального сайта Советского района sovrnhmao.ru;
- 2) в письменной форме лично или на почтовый адрес: 628242, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, кабинет 110;
- 3) в форме электронного документа на адрес электронной почты: arch_otp@sovnrhmao.ru;
- 4) посредством записи в журнале регистрации участников общественных обсуждений

Предложения и замечания по Проекту от участников общественных обсуждений не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений, а также, если предложение или замечание участника общественных обсуждений противоречит федеральному законодательству, законодательству

Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Уставу Советского района, муниципальным правовым актам Советского района или не относится по существу к Проекту.

Управление архитектуры и градостроительства
администрации Советского района