

## ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

В целях создания условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для планировки территорий муниципальных образований, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с порядком организации и проведения общественных обсуждений, утвержденным решением Думы Советского района от 21.02.2018 № 159/НПА «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений в Советском районе», постановлением главы Советского района от 27.02.2025 № 7 «О назначении общественных обсуждений» проводятся общественные обсуждения по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки межселенной территории, утвержденные постановлением администрации Советского района от 14.06.2022 № 1748/НПА (далее Проект).

### **Информационные материалы к Проекту:**

Проект разработан комиссией по подготовке проектов Правил землепользования и застройки с учетом поступивших предложений.

---

### **Организатор общественных обсуждений:**

Комиссия по подготовке проектов Правил землепользования и застройки, расположенная по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, кабинет 110 (тел. 5-48-71).

**Представитель организатора общественных обсуждений:** Калачева Мария Сергеевна – главный специалист отдела территориального планирования и градостроительного развития управления архитектуры и градостроительства администрации Советского района, Михалева Дарья Юрьевна – начальник отдела территориального планирования и градостроительного развития управления архитектуры и градостроительства администрации Советского района.

**Срок проведения общественных обсуждений** с 03.03.2025 по 18.03.2025.

### **Размещение Проекта:**

официальный сайт: <https://arch.sovrnhmao.ru/o-o/obsh-ods.php>;

места массового скопления граждан: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, кабинет 110;

### **Экспозиция Проекта:**

**Период проведения экспозиции:** с 05.03.2025 по 17.03.2025;

**Адрес размещения экспозиции:** Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, кабинет 110.

### **Консультирование посетителей экспозиции Проекта:**

**Дата (время):** с 05.03.2025 по 17.03.2025, с 09.00 часов до 18.00 часов (перерыв с 12.30 часов до 14.00 часов) ежедневно, за исключением выходных, праздничных дней.

**Место проведения:** Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, кабинет 110.

**Прием предложений и замечаний:** с 05.03.2025 по 17.03.2025.

---

Участники общественных обсуждений по Проекту в целях идентификации представляют сведения о себе с обязательным указанием: для физических лиц – фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации) с приложением документов, подтверждающих такие сведения, для юридических лиц – наименования, основного государственного регистрационного номера, места нахождения и адреса с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных

участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложения и замечания по Проекту представляются участниками общественных обсуждений Организатору:

- 1) посредством официального сайта Советского района [sovnrhmao.ru](http://sovnrhmao.ru);
- 2) в письменной форме лично или на почтовый адрес: 628242, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, кабинет 110;
- 3) в форме электронного документа на адрес электронной почты: [arch\\_otp@sovnrhmao.ru](mailto:arch_otp@sovnrhmao.ru);
- 4) посредством записи в журнале регистрации участников общественных обсуждений.

Предложения и замечания по Проекту от участников общественных обсуждений не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений, а также, если предложение или замечание участника общественных обсуждений противоречит федеральному законодательству, законодательству Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Уставу Советского района, муниципальным правовым актам Советского района или не относится по существу к Проекту.

---

Комиссия по подготовке проектов  
Правил землепользования и застройки