



Муниципальное образование
Советский район
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 7 » ноября 2024 г.
г. Советский

№ 1806

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на территории Советского района на 2025 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», приказом Департамента экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 05.11.2020 № 247 «Об утверждении методических рекомендаций по организации и проведению профилактической работы при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля и публичных обсуждений проекта доклада о правоприменительной практике», решением Думы Советского района от 16.08.2021 № 499/НПА «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в Советском районе»:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на территории Советского района на 2025 год (приложение).
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Советского района.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания, но не ранее 01.01.2025.

Глава Советского района



Е.И. Буренков

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на территории Советского района на 2025 год (далее Программа)

1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

1.1. Настоящая Программа разработана для реализации в 2025 году.

1.2. Муниципальный жилищный контроль осуществляется администрацией Советского района.

1.3. Администрацией Советского района за 9 месяцев 2024 года проведена одна проверка соблюдения действующего законодательства Российской Федерации в сфере муниципального жилищного контроля без взаимодействия с контролируемыми лицами, с соблюдением требований постановления Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям администрацией Советского района в 2024 году осуществлялись следующие мероприятия:

1) информирование заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, путем размещения на официальном сайте Советского района в сети «Интернет» перечней нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования и иной информации, предусмотренной пунктом 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (размещено 38 нормативных правовых актов);

2) консультирование контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований с использованием средств телефонной связи, а также в рамках личного обращения;

3) направление в адрес контролируемых лиц предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований (направлено одно предостережение);

4) проведение профилактических визитов (проведено 29 профилактических визитов);

5) обобщение правоприменительной практики (подготовлен один доклад о правоприменительной практике за 2023 год).

1.4. Администрация Советского района вправе проводить профилактические мероприятия, не предусмотренные настоящей Программой.

1.5. Программа направлена на предупреждение нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда.

2. Цели и задачи реализации Программы

2.1. Целями Программы являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Задачами Программы являются:

1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) повышение правосознания и правовой культуры контролируемых лиц;

3) оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

4) выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

5) формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольной деятельности;

6) повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.

3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование профилактического мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственное должностное лицо
1.	Информирование Администрация Советского района осуществляет информирование контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения на своем официальном сайте в сети «Интернет», в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах актуальную информацию об осуществлении муниципального жилищного контроля	Постоянно	Должностное лицо, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального жилищного контроля
2.	Объявление предостережения Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у администрации Советского района сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	По мере необходимости	Должностное лицо, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального жилищного контроля

3.	<p>Консультирование Консультирование осуществляется по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия. Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам: организация и осуществление муниципального контроля; порядок осуществления контрольных мероприятий; соблюдение обязательных требований; проведенные контрольные мероприятия и проводимые профилактические мероприятия; применение мер ответственности за нарушение обязательных требований</p>	<p>При поступлении обращения контролируемых лиц</p>	<p>Должностное лицо, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального жилищного контроля</p>
4.	<p>Профилактический визит Профилактический визит проводится должностным лицом администрации Советского района в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видеоконференцсвязи</p>	<p>Один раз в год, а также при поступлении заявления контролируемых лиц</p>	<p>Должностное лицо, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального жилищного контроля</p>
5.	<p>Обобщение правоприменительной практики Обобщение правоприменительной практики проводится должностным лицом администрации Советского района в форме доклада о правоприменительной практике</p>	<p>Один раз в год</p>	<p>Должностное лицо, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального жилищного контроля</p>

4. Показатели результативности и эффективности Программы

№ п/п	Показатели результативности	Показатели эффективности
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет»	100%
2.	Доля профилактических мероприятий в общем объеме мероприятий, проводимых в рамках муниципального жилищного контроля	80%
3.	Доля лиц, удовлетворённых консультированием в общем количестве лиц, обратившихся за консультированием	100%

