



Муниципальное образование
Советский район
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 9 » апреля 2025 г.
г. Советский

№ 556

Об изъятии земельного участка
для муниципальных нужд

В соответствии со статьей 49, подпунктом 4 пункта 2 статьи 56.3 Земельного кодекса Российской Федерации, со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Советского района, на основании постановления администрации городского поселения Пионерский от 04.06.2020 № 162 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу», соглашения о передаче осуществления части полномочий администрации г.п. Пионерский администрации Советского района от 25.12.2023, в связи с невыполнением собственниками жилых помещений требования о сносе:

1. Изъять земельный участок для муниципальных нужд из земель населенных пунктов с условным кадастровым номером 86:09:0301001:3У1, общей площадью 737 кв.м., имеющий вид разрешенного использования: под жилой дом, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, р-н Советский, пгт Пионерский, ул. Мира, д. 20 (далее земельный участок) (приложение).

2. На земельном участке находится здание с кадастровым номером 86:09:0301001:1195, общей площадью 145,3 кв.м., имеющее назначение: жилое, местоположение: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, р-н Советский, пгт Пионерский, ул. Мира, д. 20 (далее многоквартирный дом), в котором находится помещение с кадастровым номером 86:09:0301001:2855, подлежащее изъятию для муниципальных нужд.

3. Цель изъятия земельного участка: снос многоквартирного дома.

4. Департаменту муниципальной собственности администрации Советского района:

4.1. Направить копию настоящего постановления в Межмуниципальный отдел по городу Советский и городу Югорск Управления Росреестра по Ханты-Мансийскому

автономному округу – Югре.

4.2. Осуществить расселение граждан из жилых помещений, расположенных в многоквартирном доме.

5. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.

6. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

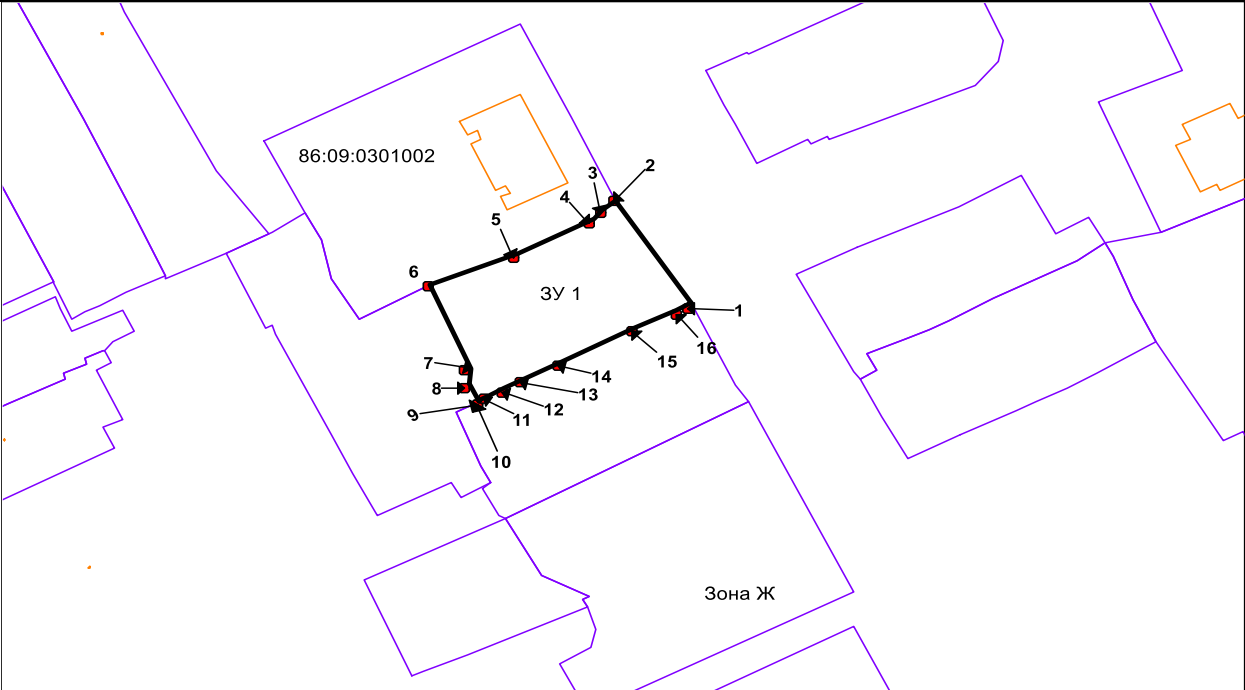
7. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

Глава Советского района

Е.И. Буренков

Схема расположения земельного участка
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: 86:09:0301001:ЗУ1		
Площадь земельного участка 737 кв. м		Система координат МСК86 зона 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	980206,91	1651148,53
2	980225,00	1651136,36
3	980223,48	1651134,16
4	980221,83	1651132,96
5	980215,80	1651120,59
6	980210,12	1651106,42
7	980195,29	1651112,9
8	980192,73	1651112,66
9	980189,45	1651114,23
10	980189,83	1651114,35
11	980190,61	1651115,87
12	980191,78	1651118,19
13	980193,25	1651121,07
14	980196,77	1651127,92
15	980202,59	1651139,2
16	980205,82	1651146,13
1	980206,91	1651148,53



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

-  - границы образуемого земельного участка
-  - границы существующих земельных участков по сведениям ЕГРН
- ЗУ1** - обозначение образуемого земельного участка
- :406** - номер земельного участка в ЕГРН
- 86:09:0301001** - обозначение кадастрового квартала
- Зона Ж** - обозначение территориальной зоны