



Муниципальное образование  
Советский район  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

## АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 18 » марта 2025 г.  
г. Советский

№ 343

О подготовке документации  
по планировке территории  
(проект планировки территории  
и проект межевания территории)

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Советского района, постановлением администрации Советского района от 04.03.2022 № 571/НПА «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», на основании обращений общества с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» ТПП «Урайнефтегаз» № 06/06/600-1221У-606, № 06/06/600-1221У-607 от 10.03.2025:

1. Осуществить подготовку документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по объектам «Куст №24 Яхлинского месторождения» (площадная часть), «Куст №24 Яхлинского месторождения. Инженерные коммуникации» (линейная часть), расположенным в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, Советском районе (приложение 1).

2. Поручить обеспечить подготовку документации по планировке территории ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» ТПП «Урайнефтегаз».

3. Утвердить задания на разработку документации по планировке территории (приложение 2).

4. Подготовленную документацию по планировке территории представить в администрацию Советского района для утверждения в срок не позднее 15.04.2025.

5. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.

6. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои

предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории со дня опубликования настоящего постановления до момента назначения общественных обсуждений.

7. Отменить постановление администрации Советского района от 30.08.2024 № 1446 «О подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории)».

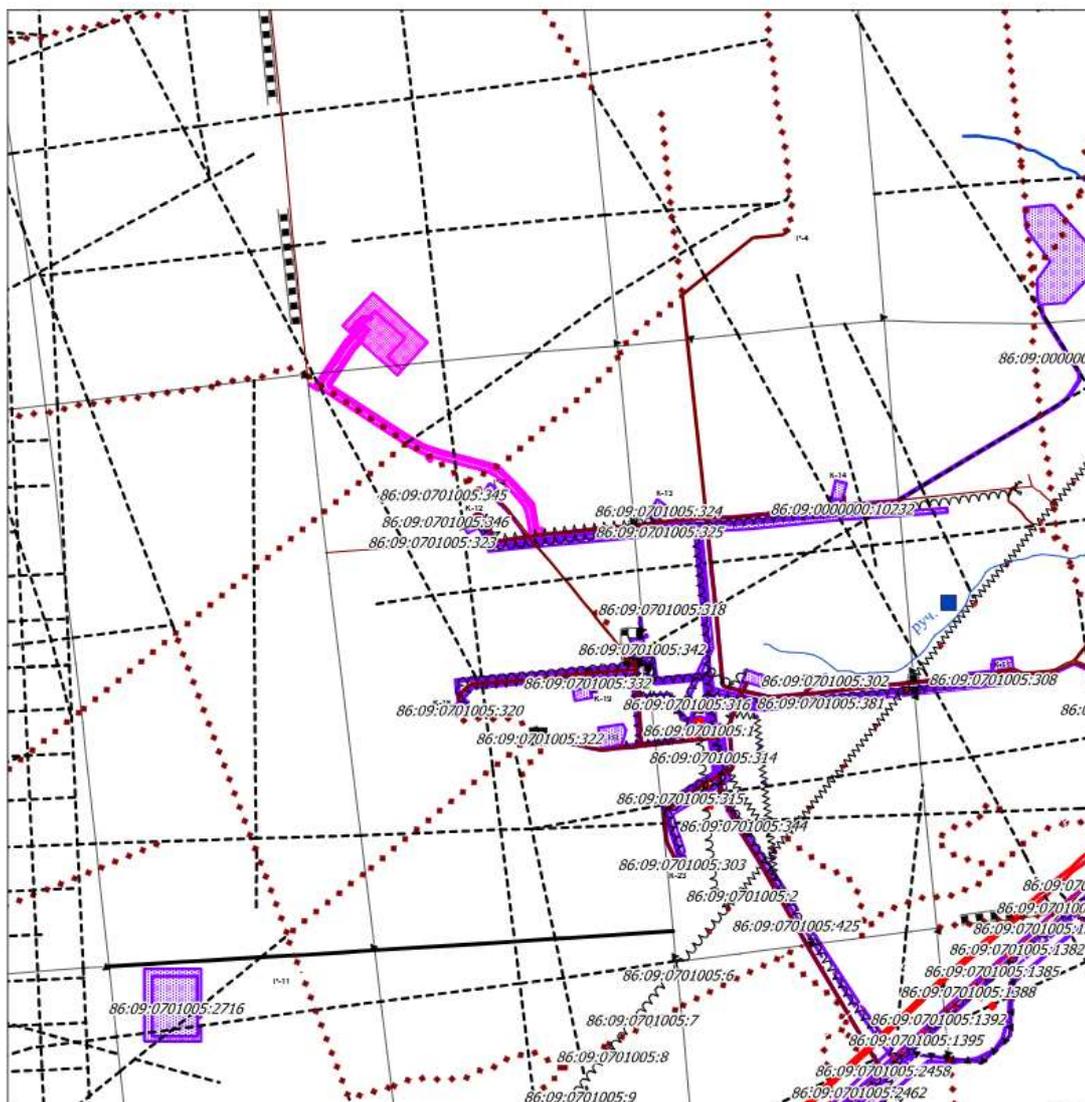
8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

9. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Советского района по строительству, начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Советского района.

Глава Советского района

Е.И. Буренков

Обзорная схема расположения земельных участков по проекту  
«Куст №24 Яхлинского месторождения»  
«Куст №24 Яхлинского месторождения. Инженерные коммуникации»  
Советское лесничество  
Мулымское участковое лесничество



Условные обозначения

 границы проектируемых земельных (лесных) участков

 границы земельных участков по сведениям ГКН

86:09:0701005:333 кадастровые номера, ранее отведенных земельных участков

**Задание**  
на разработку документации по планировке территории,  
осуществляемой на основании решений уполномоченных федеральных органов  
исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации  
и органов местного самоуправления  
«Куст №24 Яхлинского месторождения» (площадная часть)

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории и проект межевания территории
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Общество с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь», ОГРН 1028601441978, дата внесения записи в ЕГРЮЛ 21.10.2002, адрес: ХМАО-Югра, г. Когалым, ул. Прибалтийская, д. 20, электронная почта: ws@lukoil.com
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	ТПП «Урайнефтегаз» ООО «ЛУКОЙЛ - Западная Сибирь»
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	Площадные объекты. «Куст №24 Яхлинского месторождения». Куст №24. Основные технические характеристики проектируемого объекта могут корректироваться в процессе проектирования
5.	Поселения, муниципальный район, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Межселенная территория Советского района ХМАО-Югры
6.	Состав документации по планировке территории	Проект планировки территории и проект межевания территории
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Общая площадь зоны планируемого размещения объекта – 13.0865 га

### Задание

на разработку документации по планировке территории,  
осуществляемой на основании решений уполномоченных федеральных органов  
исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации  
и органов местного самоуправления  
«Куст №24 Яхлинского месторождения» (линейная часть)

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории и проект межевания территории
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Общество с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь», ОГРН 1028601441978, дата внесения записи в ЕГРЮЛ 21.10.2002, адрес: ХМАО-Югра, г. Когалым, ул. Прибалтийская, д. 20, электронная почта: ws@lukoil.com
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	ТПП «Урайнефтегаз» ООО «ЛУКОЙЛ - Западная Сибирь»
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	Линейные объекты. «Куст №24 Яхлинского месторождения. Инженерные коммуникации». Автомобильная дорога на куст №24. Нефтегазосборный трубопровод от К-24 до т.вр.К-24. ВЛ-6 кВ №1 на куст №24, ВЛ-6 кВ №2 на куст №24. Основные технические характеристики проектируемого объекта могут корректироваться в процессе проектирования
5.	Поселения, муниципальный район, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Межселенная территория Советского района ХМАО-Югры
6.	Состав документации по планировке территории	Проект планировки территории и проект межевания территории
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы	Общая площадь зоны планируемого размещения объекта – 13.3136 га