



Муниципальное образование
Советский район
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 30 » августа 2024 г.
г. Советский

№ 1446

О подготовке документации
по планировке территории
(проект планировки территории
и проект межевания территории)

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Советского района, постановлением администрации Советского района от 04.03.2022 № 571/НПА «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», на основании обращения ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» ТПП «Урайнефтегаз» № 06/100-1990 от 15.08.2024:

1. Осуществить подготовку документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по объектам «Куст №24 Яхлинского месторождения», «Куст №24 Яхлинского месторождения. Инженерные коммуникации» (далее документация по планировке территории), расположенным в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, Советском районе (приложение 1).

2. Поручить обеспечить подготовку документации по планировке территории ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» ТПП «Урайнефтегаз».

3. Утвердить задания на разработку документации по планировке территории (приложение 2).

4. Подготовленную документацию по планировке территории представить в администрацию Советского района для утверждения в срок не позднее 01.02.2025.

5. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.

6. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории со дня опубликования настоящего постановления до момента назначения общественных обсуждений.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

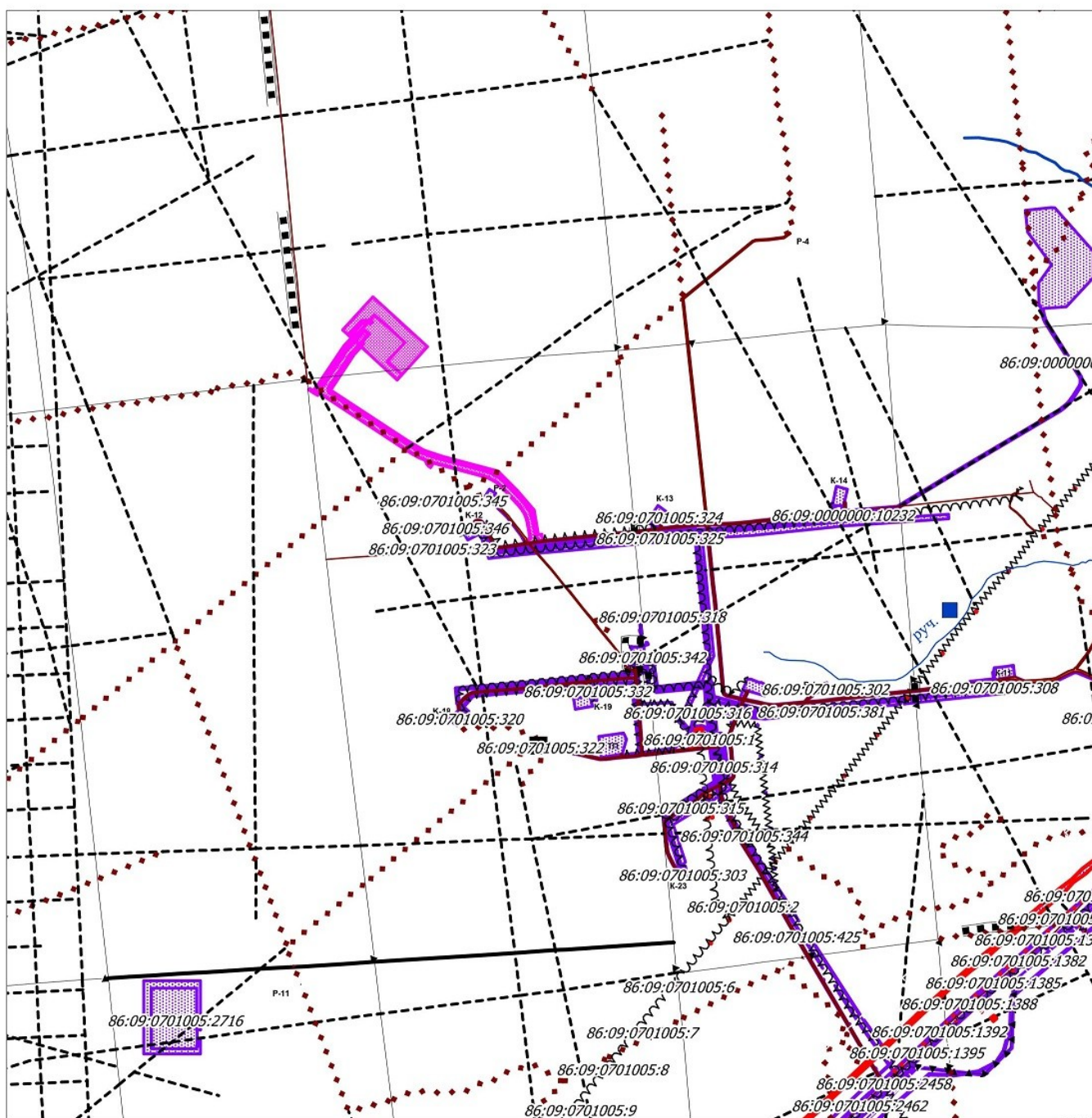
8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Советского района по строительству, начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Советского района.

Глава Советского района



Е.И. Буренков

Обзорная схема расположения земельных участков по проектам
«Куст №24 Яхлинского месторождения»
«Куст №24 Яхлинского месторождения. Инженерные коммуникации»

Советское лесничество
Мулымское участковое лесничество



Условные обозначения

-  границы проектируемых земельных (лесных) участков
-  границы земельных участков по сведениям ГКН

86:09:0701005:333 кадастровые номера, ранее отведенных земельных участков

ЗАДАНИЕ
на разработку документации по планировке территории
«Куст № 24 Яхлинского месторождения» (площадная часть)

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории, проект межевания территории
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» ТПП «Урайнефтегаз»
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За счет собственных средств ООО «ЛУКОЙЛ - Западная Сибирь» ТПП «Урайнефтегаз»
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	Вид: площадные объекты. Наименование: «Куст №24 Яхлинского месторождения». Основные характеристики: общая площадь зоны планируемого размещения объекта – 14.4453 га; Основные характеристики могут быть уточнены при проектировании
5.	Населенные пункты, поселения, межселенная территория района, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Межселенная территория Советского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
6.	Местоположение лесного участка (территориальный отдел, участковое лесничество, урочище, квартал)	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, Советское лесничество, Мулымское участковое лесничество, квартал № 92
7.	Состав документации по планировке территории	Проект планировки территории и проект межевания территории выполнить в соответствии с требованиями статьи 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории
«Куст № 24 Яхлинского месторождения. Инженерные коммуникации» (линейная часть)

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории, проект межевания территории
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» ТПП «Урайнефтегаз»
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За счет собственных средств ООО «ЛУКОЙЛ - Западная Сибирь» ТПП «Урайнефтегаз»
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	Вид: линейные объекты. Наименование: «Куст №24 Яхлинского месторождения. Инженерные коммуникации». Основные характеристики: общая площадь зоны планируемого размещения линейных объектов – 16.1359 га; Состав объектов: автомобильная дорога на куст №24, нефтегазосборный трубопровод от К-24 до т.вр.К-24, ВЛ-6 кВ №1 на куст №24, ВЛ-6 кВ №2 на куст №24
5.	Населенные пункты, поселения, межселенная территория района, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Межселенная территория Советского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
6.	Местоположение лесного участка (территориальный отдел, участковое лесничество, урочище, квартал)	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, Советское лесничество, Мулымское участковое лесничество, квартал №№ 92, 111
7.	Состав документации по планировке территории	Проект планировки территории и проект межевания территории выполнить в соответствии с требованиями статьи 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»