

## ПРОТОКОЛ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по проекту администрации городского поселения Советский  
об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения Советский

№ 16 «12» июля 2024 г.

**Организатор общественных обсуждений:** комиссия по подготовке проектов Правил землепользования и застройки

**Территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:**  
г.п. Советский

**Оповещение о проведении общественных обсуждений:**

Дата: 28.06.2024,

источник опубликования: Вестник Советского района от 28.06.2024 № 706 (384),

официальный сайт: [https://arch.sovrnhmao.ru/o-o/obsh-ods.php?ELEMENT\\_ID=94069](https://arch.sovrnhmao.ru/o-o/obsh-ods.php?ELEMENT_ID=94069),

места массового скопления граждан: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, кабинет 110.

**Срок проведения общественных обсуждений:** с 28.06.2024 по 12.07.2024.

**Экспозиция проекта:**

Период проведения экспозиции: с 01.07.2024 по 11.07.2024,

Адрес размещения экспозиции: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, кабинет 110;

**Консультирование посетителей экспозиции:**

Дата (время): с 01.07.2024 по 11.07.2024, с 9.00 часов до 18.00 часов (перерыв с 12.30 часов до 14.00 часов) ежедневно, за исключением выходных, праздничных дней.

**Место проведения:** Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, кабинет 110.

**Представитель организатора общественных обсуждений:** Козловский Игорь Сергеевич – главный специалист отдела территориального планирования и градостроительного развития управления архитектуры и градостроительства администрации Советского района, Михалева Дарья Юрьевна – начальник отдела территориального планирования и градостроительного развития управления архитектуры и градостроительства администрации Советского района.

**Приём предложений и замечаний:**

Период приема: с 01.07.2024 по 11.07.2024.

Поступившие предложения:

- 1) № 12-вх-347 от 28.05.2024 от ООО «Геосервис-Югра» о внесении изменений в карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки в части перевода территориальной зоны зеленых насаждений специального назначения (СНЗ) в территориальную зону застройки индивидуального жилищного строительства (Ж1) в районе земельного участка с кадастровым номером 86:09:0101014:182 в целях образования земельного участка путем перераспределения;
- 2) № 01-вх-8309 от 20.06.2024 от Чачанова З.Г. об увеличении максимального процента застройки в границах земельного участка для вида разрешенного использования «пищевая промышленность» в территориальной зоне застройки индивидуального жилищного строительства (Ж1) до 70%;
- 3) № 12-вх-606 от 03.07.2024 от ООО «Геосервис-Югра» о внесении изменений в карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки в части

перевода территориальной зоны производственного и коммунально-складского назначения (П) в территориальную зону транспортной инфраструктуры (Т) в районе земельных участков с кадастровыми номерами 86:09:0101013:115, 86:09:0000000:10246, 86:09:0101015:1271 для их перераспределения с землями государственной или муниципальной собственности;

4) № 12-вх-607 от 03.07.2024 от ИП Новрузова С.Д.о. об увеличении максимального процента застройки в границах земельного участка для вида разрешенного использования «магазины» в территориальной зоне среднеэтажной жилой застройки (ЖЗ) до 87%.

Поступившие замечания: нет.

Председатель комиссии  
по подготовке проектов Правил  
землепользования и застройки



М.А. Черкасов

Секретарь комиссии  
по подготовке проектов Правил  
землепользования и застройки



И.С. Козловский