



Муниципальное образование
Советский район
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 17 » марта 2025 г.
г. Советский

№ 335

О подготовке документации
по планировке территории
(проект планировки территории
и проект межевания территории)

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Советского района, постановлением администрации Советского района от 04.03.2022 № 571/НПА «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», на основании обращений общества с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» ТПП «Урайнефтегаз» № 06/06/600-1221У-584, № 06/06/600-1221У-584 от 06.03.2025:

1. Осуществить подготовку документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по объектам «Кусты №72, №108Б Потанай-Картопьянского месторождения (площадная часть)», «Кусты №72, №108Б Потанай-Картопьянского месторождения. Инженерные коммуникации» (линейная часть), расположенным в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, Советском районе (приложение 1).

2. Поручить обеспечить подготовку документации по планировке территории ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» ТПП «Урайнефтегаз».

3. Утвердить задания на разработку документации по планировке территории (приложение 2).

4. Подготовленную документацию по планировке территории представить в администрацию Советского района для утверждения в срок не позднее 15.04.2025.

5. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.

6. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории со дня опубликования настоящего постановления до момента назначения общественных обсуждений.

7. Отменить постановление администрации Советского района от 28.10.2024 № 1746 «О подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории)».

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

9. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Советского района по строительству, начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Советского района.

Глава Советского района

Е.И. Буренков

Задание

на разработку документации по планировке территории, осуществляемой
на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной
власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации
и органов местного самоуправления
«Кусты №72, №108Б Потанай-Картопьянского месторождения» (площадная часть)

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории и проект межевания территории
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь», ОГРН 1028601441978, дата внесения записи в ЕГРЮЛ 21.10.2002, адрес: ХМАО-Югра, г. Когалым, ул. Прибалтийская, д. 20, электронная почта: ws@lukoil.com
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	ООО «ЛУКОЙЛ - Западная Сибирь» ТПП «Урайнефтегаз»
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	Площадные объекты. «Кусты №72, №108Б Потанай- Картопьянского месторождения». Основные характеристики: Куст №108Б Основные технические характеристики проектируемого объекта могут корректироваться в процессе проектирования
5.	Поселения, муниципальный район, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район
6.	Состав документации по планировке территории	Проект планировки территории и проект межевания территории
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Общая площадь зоны планируемого размещения объекта – 7.5518 га
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Образование земельных участков, установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Задание

на разработку документации по планировке территории, осуществляемой на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления «Кусты №72, №108Б Потанай-Картопьянского месторождения» (линейная часть)

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории и проект межевания территории
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь», ОГРН 1028601441978, дата внесения записи в ЕГРЮЛ 21.10.2002, адрес: ХМАО-Югра, г. Когалым, ул. Прибалтийская, д. 20, электронная почта: ws@lukoil.com
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	ТПП «Урайнефтегаз» ООО «ЛУКОЙЛ - Западная Сибирь»
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	<p>Линейные объекты. «Кусты №72, №108Б Потанай-Картопьянского месторождения. Инженерные коммуникации».</p> <p>Состав объектов: Автомобильная дорога на куст №108Б. Нефтегазосборный трубопровод от К-108Б до т.вр.К-108Б. ВЛ-6 кВ на куст №108Б. Узел1 (Нефтегазосборный трубопровод от К-108Б до т.вр.К-108Б). Опоры (ВЛ-6 кВ на куст №108Б). Основные характеристики могут быть уточнены на стадии проектирования</p>
5.	Поселения, муниципальный район, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	межселенная территория Советского района ХМАО-Югры
6.	Состав документации по планировке территории	Проект планировки территории и проект межевания территории
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Общая площадь зоны планируемого размещения объекта – 4.2228 га
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Образование земельных участков, установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства