



Муниципальное образование
Советский район
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 1 » июля 2024 г.
г. Советский

№ 1097

Об актуализации схемы теплоснабжения
городского поселения Агириш
Советского района на период до 2039 года

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения порядку их разработки и утверждения», Уставом Советского района, постановлением администрации Советского района от 07.10.2021 № 3027 «Об утверждении схемы теплоснабжения городского поселения Агириш Советского района на период до 2039 года», Соглашением о передаче осуществления части полномочий администрации городского поселения Агириш администрации Советского района от 25.12.2023, в целях приведения схемы теплоснабжения городского поселения Агириш Советского района в соответствии с действующим законодательством:

1. Утвердить актуализированную схему теплоснабжения городского поселения Агириш Советского района на период до 2039 года (актуализация на 2025 год) (приложение).
2. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Советского района по жилищно-коммунальному хозяйству и энергетике.

Глава Советского района

Е.И. Буренков

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АГИРИШ СОВЕТСКОГО РАЙОНА
НА ПЕРИОД ДО 2039 ГОДА
(Актуализация на 2025 год)

УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ

Сведений, составляющих государственную тайну в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 30.11.1995 № 1203 «Об утверждении перечня сведений, отнесенных к государственной тайне», не содержится.

г.п. Агириш, 2024

Оглавление

1.Раздел 1 «Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения».....	14
1.1. Величины существующей отапливаемой площади строительных фондов и прироста отапливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды (далее этапы).....	14
1.2. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе.....	16
1.3. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе.....	18
1.4. Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по поселению	18
2. Раздел 2 «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей»	19
2.1. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии	19
2.2. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии	21
2.3. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе	21
2.4. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения.....	25
2.5. Радиус эффективного теплоснабжения, определяемый в соответствии с методическими указаниями по разработке схемы теплоснабжения.....	25
2.6. Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источника (источников) тепловой энергии.....	25
2.7. Существующие и перспективные технические ограничения на использование установленной тепловой мощности и значения располагаемой мощности основного оборудования источников тепловой энергии	25
2.8. Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии	26
2.9. Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто	27
2.10. Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя, с указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь.....	27
2.11. Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды теплоснабжающей (теплосетевой) организации в отношении тепловых сетей	28
2.12. Значения существующей и перспективной резервной тепловой мощности источников тепловой энергии, в том числе источников тепловой энергии, принадлежащих потребителям, и источников тепловой энергии теплоснабжающих организаций, с выделением значений	

аварийного резерва и резерва по договорам на поддержание резервной тепловой мощности	28
2.13. Значения существующей и перспективной тепловой нагрузки потребителей, устанавливаемые с учетом расчетной тепловой нагрузки	28
3. Раздел 3 «Существующие и перспективные балансы теплоносителя»	29
3.1. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей.....	29
3.2. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения	31
4. Раздел 4 «Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения поселения»	32
4.1. Описание сценариев развития теплоснабжения поселения.	32
Разработка сценариев развития систем теплоснабжения городского поселения и выбор рекомендованного варианта основывались на общих принципах организации отношений в сфере теплоснабжения, установленных Статьей 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» с учетом обязательных критериев принятия решений в отношении развития системы теплоснабжения, установленных частью 8 статьи 23 указанного Закона.....	32
4.2. Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения	32
5. Раздел 5 «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии»	33
5.1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей и радиуса эффективного теплоснабжения	33
5.2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии	33
5.3. Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения	33
5.4. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных	35
5.5. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно	35
5.6. Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии	35
5.7. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации	35
5.8. Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценка затрат при необходимости его изменения	35

5.9. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей.....	36
5.10. Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива.....	38
6. Раздел 6 «Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей».....	39
6.1. Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов).....	39
6.2. Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения под жилищную, комплексную или производственную застройку.....	39
6.3. Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.....	39
6.4. Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных	39
6.5. Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей.....	39
7. Раздел 7 «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения».....	43
7.1. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения.....	43
7.2. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения.....	43
8. Раздел 8 «Перспективные топливные балансы».....	44
8.1. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе.....	44
8.2. Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии.....	46
8.3. Виды топлива, долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения.....	46
8.4. Преобладающий в поселении вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении.....	46
8.5. Приоритетное направление развития топливного баланса поселения.....	46
Раздел 9 «Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и (или) модернизацию».....	47

9.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе	47
9.2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе	49
9.3. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе	58
9.4. Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков такой системы на закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе.....	58
9.5. Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям.....	58
9.6. Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации.....	59
Раздел 10 «Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)»	60
10.1. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям).....	60
10.2. Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)....	60
10.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации	60
10.4. Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации	62
10.5. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения	62
8. Раздел 11 «Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии»	63
11.1. Сведения о величине тепловой нагрузки, распределяемой (перераспределяемой) между источниками тепловой энергии	63
11.2. Сроки выполнения перераспределения для каждого этапа	63
9. Раздел 12 «Решения по бесхозным тепловым сетям»	64
12.1. Перечень выявленных бесхозных тепловых сетей (в случае их выявления)	64
12.2. Перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию в порядке, установленном Федеральным законом «О теплоснабжении»	64
10. Раздел 13 «Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетических систем России, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения, городского округа, города федерального значения».....	65
13.1. Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии	65
13.2. Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии	65
13.3. Предложения по корректировке, утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения	65

13.4. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденных схемы и программы развития электроэнергетических систем России, а в период до утверждения таких схемы и программы в 2023 году (в отношении технологически изолированных территориальных электроэнергетических систем в 2024 году) - также утвержденных схемы и программы развития Единой энергетической системы России, схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, на территории которого расположена соответствующая технологически изолированная территориальная электроэнергетическая система) по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации, выводу из эксплуатации источников тепловой энергии и решений по реконструкции, техническому перевооружению, модернизации, не связанных с увеличением установленной генерирующей мощности, и выводу из эксплуатации генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующее в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения.	65
13.5. Обоснованные предложения по строительству (реконструкции, связанной с увеличением установленной генерирующей мощности) генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения покрытия перспективных тепловых нагрузок для их рассмотрения при разработке схемы и программы развития электроэнергетических систем России, а также при разработке (актуализации) генеральной схемы размещения объектов электроэнергетики - при наличии таких предложений по результатам технико-экономического сравнения вариантов покрытия перспективных тепловых нагрузок.	65
13.6. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения.	66
13.7. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения поселения, для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения.	66
14. Раздел 14 «Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения».....	67
14.1. Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях.	69
14.2. Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии.	69
14.3. Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных).	69
14.4. Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети.	69
14.5. Коэффициент использования установленной тепловой мощности.	70
14.6. Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке.	70
14.7. Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения).....	70
14.8. Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии.....	70
14.9. Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии).....	70
14.10. Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии.....	70

14.11. Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	71
14.12. Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной системе теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения муниципального образования).....	71
14.13. Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной системе теплоснабжения) (для муниципального образования)	72
15. Раздел 15 «Ценовые (тарифные) последствия»	73

Список сокращений

МК – муниципальный контракт
ЕТО – единая теплоснабжающая организация
СЦТ – система централизованного теплоснабжения
ОЭТС – организация, эксплуатирующая тепловые сети
НТД – нормативно-техническая документация
МКД – многоквартирные дома
ОДПУ – общедомовые приборы учёта
СУГ – сжиженный углеводородный газ
ВПУ – водоподготовительная установка
ТКО – твёрдые коммунальные отходы
ЗРА – запорно-распределительная арматура
НС – насосная станция
ВБР – время безотказной работы
ТК – тепловая камера, тепловой колодец
МЭР – министерство экономического развития России
ЭОТ – экономически обоснованный тариф
ОПФ – основные производственные фонды
ППР – планово-предупредительный ремонт
ИТП – индивидуальный тепловой пункт
ТСО – теплоснабжающая организация
ИПЦ – индекс потребительских цен
ПП РФ – постановление Правительства Российской Федерации
БМК – блочно-модульная котельная

Определения

Термины и их определения, применяемые в настоящей работе, представлены в таблице 1.

Таблица 1. Термины и определения

Термины	Определения
Теплоснабжение	Обеспечение потребителей тепловой энергии тепловой энергией, теплоносителем, в том числе поддержание мощности
Схема теплоснабжения	Документ, содержащий предпроектные материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, её развития с учётом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности
Источник тепловой энергии	Устройство, предназначенное для производства тепловой энергии
Базовый режим работы источника тепловой энергии	Режим работы источника тепловой энергии, который характеризуется стабильностью функционирования основного оборудования (котлов, турбин) и используется для обеспечения постоянного уровня потребления тепловой энергии, теплоносителя потребителями при максимальной энергетической эффективности функционирования такого источника
Пиковый режим работы источника тепловой энергии	Режим работы источника тепловой энергии с переменной мощностью для обеспечения изменяющегося уровня потребления тепловой энергии, теплоносителя потребителями
Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее – единая теплоснабжающая организация)	Теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения (далее - федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения), или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утверждёнными Правительством Российской Федерации
Радиус эффективного теплоснабжения	Максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения
Тепловая сеть	Совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок
Тепловая мощность (далее - мощность)	Количество тепловой энергии, которое может быть произведено и (или) передано по тепловым сетям за единицу времени
Тепловая нагрузка	Количество тепловой энергии, которое может быть принято потребителем тепловой энергии за единицу времени
Потребитель тепловой энергии (далее потребитель)	Лицо, приобретающее тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках либо для оказания коммунальных услуг в части горячего водоснабжения и отопления
Теплопотребляющая установка	Устройство, предназначенное для использования тепловой энергии, теплоносителя для нужд потребителя тепловой энергии
Инвестиционная программа организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения	Программа финансирования мероприятий организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, строительства, капитального ремонта, реконструкции и (или) модернизации источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей в целях развития, повышения надёжности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, подключения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения
Теплоснабжающая организация	Организация, осуществляющая продажу потребителям и (или) теплоснабжающим организациям произведенных или приобретенных тепловой энергии (мощности), теплоносителя и владеющая на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в системе теплоснабжения, посредством которой осуществляется теплоснабжение потребителей тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей)
Теплосетевая организация	Организация, оказывающая услуги по передаче тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию исходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей)
Надёжность теплоснабжения	Характеристика состояния системы теплоснабжения, при котором обеспечиваются качество и безопасность теплоснабжения
Живучесть	Способность источников тепловой энергии, тепловых сетей и системы теплоснабжения в целом сохранять свою работоспособность в аварийных ситуациях, а также после длительных (более пятидесяти четырех часов) остановок
Зона действия системы теплоснабжения	Территория городского округа или её часть, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения

Термины	Определения
Зона действия источника тепловой энергии	Территория городского округа или её часть, границы которой устанавливаются закрытыми секционирующими задвижками тепловой сети системы теплоснабжения
Установленная мощность источника тепловой энергии	Сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям на собственные и хозяйственные нужды
Располагаемая мощность источника тепловой энергии	Величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объёмов мощности, не реализуемой по техническим причинам в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе (снижение параметров пара перед турбиной, отсутствие рециркуляции в пиковых водогрейных котлоагрегатах и др.)
Мощность источника тепловой энергии нетто	Величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды
Топливо-энергетический баланс	Документ, содержащий взаимосвязанные показатели количественного соответствия поставок энергетических ресурсов на территорию субъекта Российской Федерации или муниципального образования и их потребления, устанавливающий распределение энергетических ресурсов между системами теплоснабжения, потребителями, группами потребителей и позволяющий определить эффективность использования энергетических ресурсов
Комбинированная выработка электрической и тепловой энергии	Режим работы теплоэлектростанций, при котором производство электрической энергии непосредственно связано с одновременным производством тепловой энергии
Теплосетевые объекты	Объекты, входящие в состав тепловой сети и обеспечивающие передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии
Расчётный элемент территориального деления	Территория городского округа или её часть, принятая для целей разработки схемы теплоснабжения в неизменяемых границах на весь срок действия схемы теплоснабжения

Общие положения

Объектом обследования является система теплоснабжения централизованной зоны теплоснабжения городского поселения Агириш Советского района Ханты-Мансийского автономного округа (далее г.п. Агириш).

Схемы теплоснабжения городского поселения Агириш Советского района (далее Схемы теплоснабжения) разработаны в 2021 Обществом с ограниченной ответственностью «ЯНЭНЕРГО».

При разработке Схемы теплоснабжения учтены требования Методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований (далее Методические рекомендации), утвержденные приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204, совместного приказа Министерства энергетики Российской Федерации и Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2012 № 565/667 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке схем теплоснабжения».

Целью разработки настоящей Схемы теплоснабжения является удовлетворение спроса на тепловую энергию, теплоноситель; обеспечение надежного теплоснабжения г.п. Агириш наиболее экономичным способом при минимальном вредном воздействии на окружающую среду; экономическое стимулирование развития и внедрения энергосберегающих технологий на объектах теплоснабжения и теплоснабжения, установлению единого порядка подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения.

При разработке настоящей Схемы теплоснабжения учтены результаты проведенных на объектах теплоснабжения энергетических обследований за последние три года, режимно-наладочных и пусковых работ, регламентных испытаний, разработки энергетических характеристик оборудования, данные отраслевой статистической отчетности.

Настоящая Схема теплоснабжения разработана на 19 летний период – с 2021 по 2039 годы с выделением этапов - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды.

Настоящая Схема теплоснабжения подлежит ежегодной актуализации в отношении следующих данных:

Таб.А

Данные, подлежащие актуализации	Комментарий
а) распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии в период, на который распределяются нагрузки	Данные актуализированы по состоянию на 01.01.2024
б) изменение тепловых нагрузок в каждой зоне действия источников тепловой нагрузки, в том числе за счет перераспределения тепловой нагрузки из одной зоны действия в другую в период, на который распределяются нагрузки	Данные актуализированы по состоянию на 01.01.2024
в) внесение изменений в Схему теплоснабжения или отказ от внесения изменений в части включения в неё мероприятий по обеспечению технической возможности подключения к системам теплоснабжения объектов капитального строительства	Не требуется внесение изменений, т.к. мощность позволяет покрыть присоединённую нагрузку
г) переключение тепловой нагрузки от котельных на источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в весенне-летний период	Данные мероприятия отсутствуют как в утвержденной Схеме теплоснабжения, так и в предлагаемой актуализации

функционирования систем теплоснабжения	
д) переключение тепловой нагрузки от котельных на источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в отопительный период, в том числе за счет вывода котельных в пиковый режим работы, холодный резерв, из эксплуатации	Данные мероприятия отсутствуют как в утвержденной Схеме теплоснабжения, так и в предлагаемой актуализации
е) мероприятия по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии	Данные мероприятия отсутствуют как в утвержденной Схеме теплоснабжения, так и в предлагаемой актуализации
ж) ввод в эксплуатацию в результате строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и соответствие их обязательным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и проектной документации	Не требуется внесение изменений
з) строительство и реконструкция тепловых сетей, включая их реконструкцию в связи с истощением установленного и продленного ресурсов	Скорректированы предложения по строительству и реконструкции трубопроводов тепловых сетей
и) баланс топливно-энергетических ресурсов для обеспечения теплоснабжения, в том числе расходов аварийных запасов топлива	Данные актуализированы по состоянию на 01.01.2024
к) финансовые потребности при изменении схемы теплоснабжения и источники их покрытия	Финансовые потребности скорректированы с учетом изменения состава проектов по строительству и реконструкции источников тепловой энергии (мощности) и тепловых сетей

Настоящая Схема теплоснабжения состоит из следующих документов:
 Утверждаемая часть Схемы теплоснабжения городского поселения Агириш;
 Обосновывающие материалы к Схеме теплоснабжения городского поселения Агириш;
 Графическая часть к Схеме теплоснабжения городского поселения Агириш.

1. Раздел 1 «Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения»

1.1. Величины существующей отапливаемой площади строительных фондов и приросты отапливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды (далее этапы)

Прогноз перспективной застройки на территории г.п. Агириш сформирован на основе исходных данных: Генерального плана городского поселения Агириш Советского района, утверждённого решением Совета депутатов городского поселения Агириш от 24.03.2010 № 95 «Об утверждении генерального плана городского поселения Агириш», информации управления архитектуры и градостроительства администрации Советского района по сносу ветхого и аварийного жилищного фонда, а также по планируемому вводу жилых домов на период перспективного развития; технических условий подключаемых потребителей тепловой энергии; проектов планировки перспективной застройки. Величины существующей отапливаемой площади строительных фондов и приросты отапливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам представлены в таблице 2.

Таблица 2. Величины существующей отопливаемой площади строительных фондов и прироста отопливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам, тыс. м²

№ п/п	Тип застройки	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2039
1.	Многokвартирные дома, всего	36,6	36,6	38,8	38,8	39,64	39,64	39,64	39,64	39,64	39,64	39,64
1.1.	в т. ч. централизованным	35,2	35,2	30,5	30,5	38,24	38,24	38,24	38,24	38,24	38,24	38,24
1.2.	в т. ч. децентрализованным	1,4	1,4	8,3	8,3	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4
2.	Индивидуальные жилые дома и дома блокированной застройки	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.1.	в т. ч. централизованным	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.2.	в т. ч. децентрализованным	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.	Общественные здания	данные отсутствуют										
4.	Производственные здания промышленных предприятий	данные отсутствуют										

Сведения о планируемых к строительству зданий отсутствует.

1.2. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе

Существующие и перспективные объемы потребления тепловой мощности с разделением по видам теплоснабжения от каждой котельной на территории г.п. Агириш приведены в таблице 3.

Таблица 3. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой мощности с разделением по видам теплоснабжения от каждой котельной на территории г.п. Агириш

Наименование показателя	Единица измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2039
По договорной нагрузке												
Котельная № 20 ул. Вокзальная, 68												
Потребление тепловой мощности	Гкал/ч	0,80	0,80	0,80	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552
на отопление	Гкал/ч	0,80	0,80	0,80	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552
на вентиляцию	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
на ГВС	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная № 21 ул. Молодёжная, 15												
Потребление тепловой мощности	Гкал/ч	0,95	0,95	0,95	1,036	1,036	1,036	1,036	1,036	1,036	1,036	1,036
на отопление	Гкал/ч	0,95	0,95	0,95	1,036	1,036	1,036	1,036	1,036	1,036	1,036	1,036
на вентиляцию	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
на ГВС	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная № 22 ул. Юбилейная, 11Б												
Потребление тепловой мощности	Гкал/ч	2,91	2,91	2,91	3,074	3,074	3,074	3,074	3,074	3,074	3,074	3,074
на отопление	Гкал/ч	2,91	2,91	2,91	3,074	3,074	3,074	3,074	3,074	3,074	3,074	3,074
на вентиляцию	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
на ГВС	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
По фактической нагрузке												
Котельная № 20 ул. Вокзальная, 68												
Потребление тепловой мощности	Гкал/ч	0,43	0,43	0,43	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55
на отопление	Гкал/ч	0,43	0,43	0,43	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55
на вентиляцию	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
на ГВС	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная № 21 ул. Молодёжная, 15												
Потребление тепловой мощности	Гкал/ч	0,90	0,90	0,90	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04
на отопление	Гкал/ч	0,90	0,90	0,90	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04
на вентиляцию	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
на ГВС	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная № 22 ул. Юбилейная, 11Б												
Потребление тепловой мощности	Гкал/ч	2,95	2,95	2,95	3,07	3,07	3,07	3,07	3,07	3,07	3,07	3,07
на отопление	Гкал/ч	2,95	2,95	2,95	3,07	3,07	3,07	3,07	3,07	3,07	3,07	3,07
на вентиляцию	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
на ГВС	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.3. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе

Сведения об объектах, расположенных в производственных зонах, отсутствуют.

1.4. Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по поселению

Сведения о величине средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в системе теплоснабжения в г.п. Агириш раскрыты в разделах Схемы теплоснабжения г.п. Агириш.

2. Раздел 2 «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей»

2.1. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии

По состоянию на 01.01.2024 в г.п. Агириш централизованное теплоснабжение осуществляется от 3 котельных (Котельная № 20, Котельная № 21 и Котельная № 22).

Котельные №№ 20 и 21 находятся в собственности ООО «УК «Югра-Запад», эксплуатируются МУП «СТВК» по договору аренды, котельная № 22 – в муниципальной собственности МО Советский район и передана в МУП «СТВК» на праве хозяйственного ведения.

Существующие и перспективные зоны действия источников тепловой энергии на территории г.п. Агириш ограничены пределами п. Агириш и приведены на рисунке 3.

Перспективные зоны действия источников тепловой энергии на территории г.п. Агириш не претерпят изменений:

подключение/отключение новых потребителей к котельным №№ 20, 21 не предполагается;

к котельной № 22 в перспективе подключаются новые потребители, указанные в таблице 3 и рисунках 1-2, но в пределах её существующей зоны действия.



Рисунок 1. Существующие и перспективные зоны действия источников тепловой энергии на территории г.п. Агриш

2.2. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии

Зоны действия индивидуального теплоснабжения сформированы на территории г.п. Агириш в микрорайонах с коттеджной и усадебной застройкой. Данные здания, как правило, не присоединены к системам централизованного теплоснабжения, и их теплоснабжение осуществляется либо от индивидуальных котлов, либо используется печное отопление.

На перспективу развития изменение зон действия индивидуальных источников тепловой энергии на территории г.п. Агириш не предполагается.

2.3. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе

По состоянию на 01.01.2024 в муниципальном образовании г.п. Агириш централизованное теплоснабжение осуществляется от 3 котельных (Котельная № 20, Котельная № 21 и Котельная № 22).

Существующие и перспективные балансы располагаемой тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузки котельных на территории г.п. Агириш приведены в таблице 4.

Таблица 4. Существующие и перспективные балансы располагаемой тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузки котельных на территории г.п. Агириш

Наименование показателя	Единица измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2039
По договорной нагрузке												
Котельная № 20 ул. Вокзальная, 68												
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	1,71	1,71	1,71	1,71	1,71	1,71	1,71	1,71	1,71	1,71	1,71
Потери установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Затраты тепла на собственные нужды котельной	Гкал/ч	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
	%	2,20	2,2	2,2	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67		1,67	
Нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	1,75	1,93	1,18	1,00	1,14	1,10	0,94	0,92	0,92	0,92	0,92
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,95	1,13	0,38	0,44	0,34	0,30	0,14	0,12	0,12	0,12	0,12
	%	54,23	58,54	32,04	32,66	30,00	27,00	15,00	13,00	13,00	13,00	13,00
Присоединенная тепловая нагрузка на отопление	Гкал/ч	0,80	0,8	0,8	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552
Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	-0,08	-0,26	0,49	0,67	0,53	0,58	0,73	0,75	0,75	0,75	0,75
	%	-4,51	-15,55	29,51	40,40	31,66	34,47	43,72	45,02	45,02	45,02	45,02
Котельная № 21, ул. Молодежная, 15А												
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72
Потери установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,00	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Затраты тепла на собственные нужды котельной	Гкал/ч	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
	%	2,20	2,2	2,2	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	1,68	1,68	1,68	1,68	1,68	1,68	1,68	1,68	1,68	1,68	1,68
Нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	1,50	1,74	3,29	2,17	1,10	1,10	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,55	0,79	2,34	1,13	0,15	0,15	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
	%	36,48	45,41	71,11	81,69	13,80	13,60	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00
Присоединенная тепловая нагрузка на отопление	Гкал/ч	0,95	0,95	0,95	1,036	1,036	1,036	1,036	1,036	1,036	1,036	1,036
Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	0,19	-0,06	-1,61	-0,49	0,58	0,58	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59
	%	11,09	-3,59	-95,72	-29,15	34,48	34,64	35,09	35,09	35,09	35,09	35,09
Котельная № 22, ул. Юбилейная, 11А,												

Наименование показателя	Единица измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2039
стр. 1												
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	3,44	3,44	3,44	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	3,40	3,4	3,4	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30
Потери установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,04	0,04	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Затраты тепла на собственные нужды котельной	Гкал/ч	0,07	0,07	0,07	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
	%	2,20	2,2	2,2	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	3,33	3,33	3,33	4,21	4,21	4,21	4,21	4,21	4,21	4,21	4,21
Нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	3,69	3,89	3,38	3,57	3,67	3,73	3,65	3,65	3,65	3,65	3,65
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,78	0,98	0,47	0,50	0,62	0,56	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47
	%	21,12	25,27	13,89	5,76	17,00	15,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00
Присоединенная тепловая нагрузка на отопление	Гкал/ч	2,91	2,91	2,91	3,074	3,074	3,074	3,074	3,074	3,074	3,074	3,074
Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	-0,36	-0,56	-0,05	0,64	0,54	0,47	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56
	%	-10,9	-16,94	-1,48	15,21	12,8	11,2	13,2	13,2	13,2	13,2	13,2
По фактической нагрузке												
Котельная № 20 ул. Вокзальная, 68												
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	1,71	1,71	1,71	1,71	1,71	1,71	1,71	1,71	1,71	1,71	1,71
Потери установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Затраты тепла на собственные нужды котельной	Гкал/ч	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
	%	2,20	2,2	2,2	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67		1,67	
Нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	0,94	1,16	1,16	0,99	0,61	0,59	0,51	0,49	0,49	0,49	0,49
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,51	0,68	0,37	0,44	0,18	0,16	0,08	0,06	0,06	0,06	0,06
	%	54,23	58,54	32,04	32,66	30,00	27,00	15,00	13,00	13,00	13,00	13,00
Присоединенная тепловая нагрузка на отопление	Гкал/ч	0,43	0,48	0,79	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55
Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	0,73	0,51	0,51	0,68	1,06	1,08	1,17	1,18	1,18	1,18	1,18
	%	43,82	30,67	30,42	40,52	63,27	64,78	69,75	70,45	70,45	70,45	70,45
Котельная № 21, ул. Молодежная, 15А												
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72
Потери установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,00	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Наименование показателя	Единица измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2039
Затраты тепла на собственные нужды котельной	Гкал/ч	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
	%	2,20	2,2	2,2	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	1,68	1,68	1,68	1,68	1,68	1,68	1,68	1,68	1,68	1,68	1,68
Нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	1,42	1,67	1,36	2,17	1,04	1,04	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,52	0,76	0,97	1,13	0,14	0,14	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13
	%	36,48	45,41	71,11	81,69	13,80	13,60	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00
Присоединенная тепловая нагрузка на отопление	Гкал/ч	0,90	0,91	0,39	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04
Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	0,27	0,01	0,32	-0,49	0,64	0,64	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65
	%	15,77	0,64	19,18	-29,39	37,93	38,08	38,50	38,50	38,50	38,50	38,50
Котельная № 22, ул. Юбилейная, 11А, стр. 1												
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	3,44	3,44	3,44	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	3,40	3,4	3,4	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30
Потери установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,04	0,04	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Затраты тепла на собственные нужды котельной	Гкал/ч	0,07	0,07	0,07	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
	%	2,20	2,2	2,2	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	3,33	3,33	3,33	4,21	4,21	4,21	4,21	4,21	4,21	4,21	4,21
Нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	3,74	4,32	4,30	3,32	3,72	3,78	3,69	3,69	3,69	3,69	3,69
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,79	1,09	0,60	0,25	0,63	0,57	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48
	%	21,12	25,27	13,89	5,76	17,00	15,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00
Присоединенная тепловая нагрузка на отопление	Гкал/ч	2,95	3,23	3,71	3,07	3,07	3,07	3,07	3,07	3,07	3,07	3,07
Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	-0,41	-0,99	-0,97	0,89	0,49	0,42	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51
	%	-12,47	-29,61	-29,24	21,15	11,63	10,08	12,14	12,14	12,14	12,14	12,14

2.4. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения

Зоны действия источников тепловой энергии в г.п. Агириш распространяются в границах только населенного пункта без расположения в границах других населенных пунктах. В связи с этим перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей идентичны, представленным в таблице 5.

2.5. Радиус эффективного теплоснабжения, определяемый в соответствии с методическими указаниями по разработке схемы теплоснабжения

Согласно п. 30 ст. 2 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»: «радиус эффективного теплоснабжения - максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения».

В таблице 5 приведены радиусы эффективного теплоснабжения источников тепловой энергии.

Изменение радиуса эффективного теплоснабжения в основном связано с приростом тепловой нагрузки и изменением зон действия источников тепловой энергии. Все приросты тепловых нагрузок сосредоточены в зонах, не выходящих за пределы радиуса эффективного теплоснабжения.

Таблица 5. Существующие и перспективные радиусы эффективного теплоснабжения источников тепловой энергии, км

Наименование источника	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2028-2033	2034-2039
Котельная № 20, ул. Вокзальная, 68	0,997	0,997	0,997	1,848	1,848	1,848	1,848	1,848	1,848	1,848	1,848
Котельная № 21, ул. Молодежная, 15А	0,729	0,729	0,729	1,962	1,962	1,962	1,962	1,962	1,962	1,962	1,962
Котельная № 22, ул. Юбилейная, 11А, стр. 1	1,317	1,317	1,317	1,313	1,313	1,313	1,313	1,313	1,313	1,313	1,313

2.6. Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источника (источников) тепловой энергии

Перспективные балансы располагаемой тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузки котельных приведены в таблице 6.

Таблица 6. Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источников тепловой энергии на территории г.п. Агириш

Наименование показателя	Единица измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2039
Котельная № 20, ул. Вокзальная, 68												
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72
Котельная № 21, ул. Молодежная, 15А												
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72
Котельная № 22, ул. Юбилейная, 11А, стр. 1												
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	3,44	3,44	3,44	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30

2.7. Существующие и перспективные технические ограничения на использование установленной тепловой мощности и значения располагаемой мощности основного оборудования источников тепловой энергии

В таблице 7 приведены сведения о существующих и перспективных технических ограничениях на использование установленной тепловой мощности и значения располагаемой мощности основного оборудования источников тепловой энергии на территории г.п. Агириш.

Таблица 7. Существующие и перспективные технические ограничения на использование установленной тепловой мощности и значения располагаемой мощности основного оборудования источников тепловой энергии на территории г.п. Агириш

Наименование показателя	Единица измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2039
Котельная № 20, ул. Вокзальная, 68												
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	1,71	1,71	1,71	1,71	1,71	1,71	1,71	1,71	1,71	1,71	1,71
Ограничения на использование тепловой мощности	Гкал/ч	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Котельная № 21, ул. Молодежная, 15А												
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72
Ограничения на использование тепловой мощности	Гкал/ч	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная № 22, ул. Юбилейная, 11А, стр. 1												
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	3,44	3,44	3,44	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30
Ограничения на использование тепловой мощности	Гкал/ч	3,40	3,40	3,40	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,04	0,04	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2.8. Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии

В таблице 8 приведены сведения о существующих и перспективных затратах тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии на территории г.п. Агириш.

Таблица 8. Сведения о существующих и перспективных затратах тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии на территории г.п. Агириш

Наименование показателя	Единица измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2039
Котельная № 20, ул. Вокзальная, 68												
Затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды котельной	Гкал/ч	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
Котельная № 21, ул. Молодежная, 15А												
Затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды котельной	Гкал/ч	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
Котельная № 22, ул. Юбилейная, 11А, стр. 1												

Наименование показателя	Единица измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2039
Затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды котельной	Гкал/ч	0,07	0,07	0,07	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09

2.9. Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто

Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто по каждому источнику тепловой энергии на территории г.п. Агириш приведены в таблице 9.

Таблица 9. Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто по каждому источнику тепловой энергии на территории г.п. Агириш

Наименование показателя	Единица измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2039
Котельная № 20, ул. Вокзальная, 68												
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67
Котельная № 21, ул. Молодежная, 15А												
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	1,68	1,68	1,68	1,68	1,68	1,68	1,68	1,68	1,68	1,68	1,68
Котельная № 22, ул. Юбилейная, 11А, стр. 1												
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	3,33	3,33	3,33	4,21	4,21	4,21	4,21	4,21	4,21	4,21	4,21

2.10. Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя, с указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь

Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя, с указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь представлены в таблице 10.

Таблица 10. Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя, с указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь по каждому источнику тепловой энергии на территории г.п. Агириш

Наименование показателя	Единица измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2039
Котельная № 20, ул. Вокзальная, 68												
Потери тепловой энергии	Гкал	1523,712	831,69	831,69	831,0	664,29	573,29	231,61	231,61	231,61	231,61	231,61
через изоляцию	Гкал	1486,906	811,6	811,6	810,68	648,24	559,44	226,01	226,01	226,01	226,01	226,01
с затратами теплоносителя	Гкал	36,806	20,09	20,09	20,32	16,05	13,85	5,59	5,59	5,59	5,59	5,59
Годовые затраты теплоносителя на компенсацию потерь	м3	390,1	445,14	445,14	408,61	355,54	306,84	123,96	123,96	123,96	123,96	123,96
Котельная № 21, ул. Молодежная, 15А												
Потери тепловой энергии	Гкал	1529,115	538	538	538,01	499,81	491,43	466,51	466,51	466,51	466,51	466,51
через изоляцию	Гкал	1486,396	522,97	522,97	522,81	485,85	477,7	453,47	453,47	453,47	453,47	453,47
с затратами теплоносителя	Гкал	42,719	15,03	15,03	15,20	13,96	13,73	13,03	13,03	13,03	13,03	13,03
Годовые затраты теплоносителя на компенсацию потерь	м3	283	333,01	333,01	314,58	309,37	304,18	288,76	288,76	288,76	288,76	288,76
Котельная № 22, ул.												

Наименование показателя	Единица измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2039
Юбилейная, 11А, стр. 1												
Потери тепловой энергии	Гкал	2336,283	3044,84	3044,84	3041,57	2178,18	1956,84	1656,94	1656,94	1656,94	1656,94	1656,94
через изоляцию	Гкал	2243,141	2923,45	2923,45	2918,82	2091,34	1878,83	1590,88	1590,88	1590,88	1590,88	1590,88
с затратами теплоносителя	Гкал	93,142	121,39	121,39	122,76	86,84	78,01	66,06	66,06	66,06	66,06	66,06
Годовые затраты теплоносителя на компенсацию потерь	м3	2294,3	2689,09	2689,09	2296,2	1923,69	1728,21	1463,35	1463,35	1463,35	1463,35	1463,35

Перспективные потери тепловой энергии в тепловых сетях уменьшатся, это связано с заменой ветхих участков тепловой сети и изоляции на них.

2.11. Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды теплоснабжающей (теплосетевой) организации в отношении тепловых сетей

Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды тепловых сетей котельных №№ 20, 21 отсутствуют.

Затраты тепловой энергии на хозяйственные нужды МУП «СТВК» в отношении тепловых сетей состоят из затрат на насосную станцию от котельной № 22, которые в 2023 году составили 176,647 Гкал/год. В таблице 11 приведены сведения о затратах тепловой мощности на хозяйственные нужды МУП «СТВК» в отношении тепловых сетей состоят из затрат на насосную станцию от котельной № 22.

Таблица 11. Затраты тепловой мощности на хозяйственные нужды МУП «СТВК» в отношении тепловых сетей состоят из затрат на насосную станцию от котельной № 22

Наименование показателя	Единица измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2039
Котельная № 20, ул. Вокзальная, 68	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная № 21, ул. Молодежная, 15А	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная № 22, ул. Юбилейная, 11А, стр. 1	Гкал/ч	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036

2.12. Значения существующей и перспективной резервной тепловой мощности источников тепловой энергии, в том числе источников тепловой энергии, принадлежащих потребителям, и источников тепловой энергии теплоснабжающих организаций, с выделением значений аварийного резерва и резерва по договорам на поддержание резервной тепловой мощности

В связи с тем, что между теплоснабжающей организацией и потребителями тепловой энергии в г.п. Агириш отсутствуют договоры на поддержание резервной тепловой мощности, аварийный резерв и резерв по договорам на поддержание резервной тепловой мощности не выделяются.

2.13. Значения существующей и перспективной тепловой нагрузки потребителей, устанавливаемые с учетом расчетной тепловой нагрузки

Значения существующей и перспективной тепловой нагрузки потребителей на территории г.п. Агириш, устанавливаемые с учетом расчетной тепловой нагрузки, представлены в таблице 12.

Таблица 12. Значения существующей и перспективной тепловой нагрузки потребителей на территории г.п. Агириш, устанавливаемые с учетом расчетной тепловой нагрузки

Наименование показателя	Единица измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2039
Котельная № 20, ул. Вокзальная, 68	Гкал/ч	0,43	0,48	0,79	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55
Котельная № 21, ул. Молодежная, 15А	Гкал/ч	0,9	0,91	0,39	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04
Котельная № 22, ул. Юбилейная, 11А, стр. 1	Гкал/ч	2,95	3,23	3,71	3,07	3,07	3,07	3,07	3,07	3,07	3,07	3,07

3. Раздел 3 «Существующие и перспективные балансы теплоносителя»

3.1. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей

Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок (далее ВПУ) и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах, содержат обоснование балансов производительности водоподготовительных установок в целях подготовки теплоносителя для тепловых сетей и перспективного потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, а также обоснование перспективных потерь теплоносителя при его передаче по тепловым сетям.

Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах, разработаны по следующему алгоритму:

выполнен расчет технически обоснованных нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях всех зон действия источников тепловой энергии в соответствии с «Методическими указаниями по составлению энергетической характеристики для систем транспорта тепловой энергии по показателю «потери сетевой воды», утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.06.2003 № 278 и Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденного приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 325;

выполнен сравнительный анализ нормативных и фактических потерь теплоносителя за последний отчетный период всех зон действия источников тепловой энергии.

Расход теплоносителя на компенсацию его потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям будет сокращаться, темп сокращения будет зависеть от темпа работ по реконструкции тепловых сетей.

Присоединение всех потребителей во вновь создаваемых зонах теплоснабжения будет осуществляться по элеваторной схеме присоединения систем отопления потребителей и закрытой схеме присоединения систем горячего водоснабжения через индивидуальные тепловые пункты.

Перспективные балансы производительности ВПУ и подпитки тепловых сетей котельных МУП «СТВК» приведены в таблице 13.

Таблица 13. Существующие и перспективные балансы производительности ВПУ и подпитки тепловых сетей котельных на территории МУП «СТВК»

Параметр	Единицы измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2039
Котельная № 20, ул. Вокзальная, 68												
Производительность ВПУ	т/ч	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Срок службы	лет	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19-25	26-29
Присоединенная тепловая нагрузка на отопление	Гкал/ч	0,80	0,80	0,80	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552
Присоединенная тепловая нагрузка на ГВС (среднечасовая)	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Суммарная присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,80	0,80	0,80	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и неаэрированной водой)	т/ч	0,484	0,484	0,484	0,484	0,484	0,484	0,484	0,484	0,484	0,484	0,484
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	1,939	1,939	1,939	1,939	1,939	1,939	1,939	1,939	1,939	1,939	1,939
Доля резерва	%	97,0	97,0	97,0	97,0	97,0	97,0	97,0	97,0	97,0	97,0	97,0
Котельная № 21, ул. Молодежная, 15А												
Производительность ВПУ	т/ч	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Срок службы	лет	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19-25	26-29
Присоединенная тепловая нагрузка на отопление	Гкал/ч	0,95	0,95	0,95	1,036	1,036	1,036	1,036	1,036	1,036	1,036	1,036
Присоединенная тепловая нагрузка на ГВС (среднечасовая)	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Суммарная присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,95	0,95	0,95	1,036	1,036	1,036	1,036	1,036	1,036	1,036	1,036
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и неаэрированной водой)	т/ч	0,362	0,362	0,362	0,362	0,362	0,362	0,362	0,362	0,362	0,362	0,362
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	1,955	1,955	1,955	1,955	1,955	1,955	1,955	1,955	1,955	1,955	1,955
Доля резерва	%	97,8	97,8	97,8	97,8	97,8	97,8	97,8	97,8	97,8	97,8	97,8
Котельная № 22, ул. Юбилейная, 11А, стр. 1												
Производительность ВПУ	т/ч	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Срок службы	лет	12	13	14	13	14	15	16	17	18	19-25	26-29
Присоединенная тепловая нагрузка на отопление	Гкал/ч	2,91	2,91	2,91	3,074	3,074	3,074	3,074	3,074	3,074	3,074	3,074
Присоединенная тепловая нагрузка на ГВС (среднечасовая)	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Суммарная присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	2,91	2,91	2,91	3,074	3,074	3,074	3,074	3,074	3,074	3,074	3,074
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,366	0,366	0,366	0,370	0,370	0,370	0,370	0,370	0,370	0,370	0,370
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и неаэрированной водой)	т/ч	2,926	2,926	2,926	2,960	2,960	2,960	2,960	2,960	2,960	2,960	2,960
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	1,634	1,634	1,634	1,630	1,630	1,630	1,630	1,630	1,630	1,630	1,630
Доля резерва	%	81,7	81,7	81,7	81,5	81,5	81,5	81,5	81,5	81,5	81,5	81,5

3.2. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения

Данные о производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии и объемах подпитки тепловой сети приведены в таблице 13.

Выводы по анализу перспективных балансов производительности ВПУ и подпитки тепловой сети источников тепловой энергии: производительности ВПУ для котельных достаточно.

4. Раздел 4 «Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения поселения»

4.1. Описание сценариев развития теплоснабжения поселения.

Разработка сценариев развития систем теплоснабжения городского поселения и выбор рекомендованного варианта основывались на общих принципах организации отношений в сфере теплоснабжения, установленных статьей 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» с учетом обязательных критериев принятия решений в отношении развития системы теплоснабжения, установленных частью 8 статьи 23 указанного Закона.

На перспективу развития системы теплоснабжения на территории г.п. Агириш рассмотрим два варианта:

Вариант 1:

строительство дополнительной котельной производительностью 1,44 Гкал/ч в зоне действия котельной № 22, в связи с дефицитом тепловой мощности нетто на котельной № 22 и подключением к ней перспективных потребителей;

замена изношенных тепловых сетей с использованием современных изоляционных материалов для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей. Общая протяженность ветхих сетей 5 028 м;

подключение к централизованной системе теплоснабжения от котельной № 22 двух двухэтажных жилых дома с централизованным теплоснабжением и баней общей нагрузкой 0,2644 Гкал/ч со строительством новых участков сетей теплоснабжения общей протяженностью 255,43 м.

Вариант 2:

вывод из эксплуатации котельной №20;

вывод тепловых сетей от котельной №20 – 1742,2 м;

модернизация котельной №21 (АСУ ТП, установка автоматические задвижки с электроприводом для котлов №1, 2 на обратке котла D89x4 мм. до котлового насоса, замена дисковых затворов на подаче и обратке на входе в котельную, Провод оптоволоконный кабель в котельную с сетью «Интернет»);

строительство тепловых сетей от котельной №21 – 550 м;

замена изношенных тепловых сетей с использованием современных изоляционных материалов для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей от котельной №21 – 88 м;

модернизация котельной № 22 (АСУ ТП, автоматические задвижки с электроприводом для котлов №1, 2 на обратке котла, Замена сетевых насосов, установка преобразователей частоты для них, модернизация ХВП);

замена изношенных тепловых сетей с использованием современных изоляционных материалов для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей от котельной №22 – 896,1 м;

вывод тепловых сетей от котельной №22 – 3545,5 м.

4.2. Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения

Приоритетным вариантом перспективного развития системы теплоснабжения г.п. Агириш является вариант 2 в связи с меньшими капитальными вложениями и меньшими объемами работ.

5. Раздел 5 «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии»

5.1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей и радиуса эффективного теплоснабжения

Поскольку в соответствии с прогнозом перспективной застройки, утвержденном в целях разработки схемы теплоснабжения, многоквартирные здания, планируемые к вводу до 2039 года, попадают в зоны централизованного теплоснабжения, применение поквартирного отопления в строящихся объектах не предусматривается.

5.2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии

Реконструкция котельных г.п. Агириш с увеличением зоны действия путем включения в нее зон действия существующих источников тепловой энергии не предусматривается.

Дефицит мощности будет компенсироваться за счет проведения работ по замене ветхих сетей, тем самым снижать долю потери сетей при ее передаче и за счет перераспределения нагрузок между котельными.

5.3. Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения

Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения Схемой теплоснабжения представлен в таблице 14.

Таблица 14. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей

Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики		Год начала реализации	Год окончания реализации
		до реализации мероприятия	после реализации мероприятия		
		Установленная мощность, Гкал/час			
Вывод из эксплуатации котельной №20	Котельная №20 г.п. Агириш, ул. Вокзальная, д.68	1,72	0,00	2029	2029
Модернизация котельной №21 (АСУ ТП, установка автоматические задвижки с электроприводом для котлов №1, 2 на обратке котла D89x4 мм. до котлового насоса, Замена дисковых затворов на подаче и обратке на входе в котельную, Провод оптоволоконный кабель в котельную с сетью «Интернет»)	Замена имеющихся контроллеров управления на ПЛК МЗТА или аналог. Задвижка с электроприводом D89x4мм.(2 шт) Заменить на шаровые краны с редуктором D133x4 мм	1,72	1,72	2028	2029
Модернизация котельной № 22 (АСУ ТП, автоматические задвижки с электроприводом для котлов №1, 2 на обратке котла, Замена сетевых насосов, установка преобразователей частоты для них, модернизация ХВП)	Замена имеющихся контроллеров управления на ПЛК МЗТА или аналог. Задвижка с электроприводом D89x4мм (2 шт); ХВП: установка фильтра обезжелезивания 2шт. «Катионит» Фильтров Умягчения 2шт; замена дозатора Комплексон - 6.	3,44	3,44	2028	2029
Вывод из эксплуатации ПНС-1	ПНС-1			2029	2029
Вывод из эксплуатации ПНС-2 (со сносом здания)	ПНС-2			2029	2029

5.4. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных

Совместная работа существующих источников тепловой энергии невозможна, так как источники тепловой энергии обособлены и территориально далеко находятся друг от друга.

5.5. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно

Мероприятия по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно Схемой теплоснабжения не предполагаются.

5.6. Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, Схемой теплоснабжения не предполагаются.

5.7. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации

Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в «пиковый» режим не планируются.

5.8. Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценка затрат при необходимости его изменения

Температурный график отпуска тепловой энергии для котельных №№ 20, 21, 22 составляет 95-70 °С, ежегодно утверждается в органах местного самоуправления поселения. Температурный график источника теплоснабжения представлен в таблице 15.

Таблица 15. Температурный график 90/70 °С для отопления

Температура наружного воздуха, °С	Температура воды в подающем трубопроводе, °С	Температура воды в обратном трубопроводе, °С
-41,00	95,00	70,00
-40,00	94,00	69,40
-30,00	84,20	63,60
-20,00	74,10	57,40
-10,00	70,00	56,10
0,00	70,00	58,00
8,00	70,00	59,50

Температурный график регулирования тепловой нагрузки разработан из условий суточной подачи тепловой энергии на отопление, обеспечивающей потребность зданий в тепловой энергии в зависимости от температуры наружного воздуха, чтобы обеспечить температуру в помещениях постоянной на уровне не менее +18 °С в соответствии с требованиями нормативно-технической документации.

На всех котельных не соблюдается температурный график.

На котельных № 20 и № 21 фактическая температура воды в подающих трубопроводах занижена относительно температурного графика (расчетного значения) при температурах наружного воздуха менее минус 5 °С. На котельной № 22 наблюдается занижение

фактической температуры в подающем трубопроводе относительно температурного графика в зоне спрямления.

5.9. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей

Сведения о перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии на территории г.п. Агириш без аварийного и перспективного резерва тепловой мощности представлены в таблице 16.

Предлагается реконструкция котельных № 21 и № 22 в 2028-2029 годы.

Таблица 16. Сведения о перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии на территории г.п. Агириш

Наименование показателя	Единица измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2039
Котельная № 20, ул. Вокзальная, 68											
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72
Котельная № 21, ул. Молодежная, 15А											
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72
Котельная № 22, ул. Юбилейная, 11А, стр. 1											
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	3,44	3,44	3,44	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30

5.10. Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива

Ввод новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива схемой теплоснабжения не предполагается.

6. Раздел 6 «Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей»

6.1. Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)

Строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон действия котельных №№ 20, 21, 22 на территории г.п. Агириш, не требуется.

6.2. Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения под жилищную, комплексную или производственную застройку

Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки на территории г.п. Агириш отсутствуют.

Реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки не предусматривается.

6.3. Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

Строительство и реконструкция тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения на территории г.п. Агириш, не предусматривается.

6.4. Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных

Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных на территории г.п. Агириш, не предусматривается.

6.5. Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей

Строительство тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей на территории г.п. Агириш не предусматривается.

Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей на территории г.п. Агириш представлены в таблице 17.

Таблица 17. Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей на территории г.п. Агириш

Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики								Год начала реализации	Год окончания реализации
		до реализации мероприятия				после реализации мероприятия					
		Тепловая сеть				Тепловая сеть					
		Условный диаметр, мм	Протяженность (двухтрубном исчислении), м	Способ прокладки	Количество, шт.	Условный диаметр, мм	Протяженность (двухтрубном исчислении), м	Способ прокладки	Количество, шт.		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от ТК 20.1 до УЗ 20.14	159	83,1	Н.П.		0			2029	2029	
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ 20.14 до УЗ 20.15	89	58,9	Н.П.		0			2029	2029	
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ 20.15 до ж.д. по ул. Лесозаготовителей, д.23	76	67,3	Н.П.		0			2029	2029	
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ 20.15 до УЗ 20.18	57	45,3	Н.П.		0			2029	2029	
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ 20.14 до ж.д. по ул. Дзержинского, д.5	57	26	Н.П.		0			2029	2029	
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ 20.16 до ж.д. по ул. Дзержинского, д.2а	32	11,6	Н.П.		0			2029	2029	
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ 20.17 до ж.д. по ул. Таёжная, д. 20	32	6,7	Н.П.		0			2029	2029	
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ 20.18 до ж.д. по ул. Таёжная, д.27	32	11	Н.П.		0			2029	2029	
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ 20.18 т.спутник до ж.д. по ул. Садовая, д.30	25	38,8	Н.П.		0			2029	2029	
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ 20.28 до УЗ 20.11, УЗ 20.19, УЗ 20.10, УЗ 20.20, УЗ 20.25, УЗ 20.21, УЗ 20.22, УЗ 20.23, ж.д. по ул. Строительная, д.24	108	486,3	Н.П.		0			2029	2029	
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ 20.19 до магазина «Хозтовары» по ул. Дзержинского, д.9	57	14,8	Н.П.		0			2029	2029	
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ 20.10 до «Пожарной части по ул. Дзержинского, д.11	57	5,9	Н.П.		0			2029	2029	
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ 20.21 до ж.д. по ул. Строительная, д. 18	32	9,6	Н.П.		0			2029	2029	
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ 20.22 до ж.д. по ул. Строительная, д.20	32	10,3	Н.П.		0			2029	2029	
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ 20.23 до ж.д. по ул. Строительная, д.22	32	11,3	Н.П.		0			2029	2029	
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от ТК20.1 до УЗ20.1	108	87,3	Н.П.		0			2029	2029	
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ20.1 до УЗ20.2, УЗ20.3, УЗ20.4, УЗ20.5, УЗ20.6, УЗ20.8, УЗ22.40	108	367,3	Н.П.		0			2029	2029	
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ20.1 до ж.д. по ул. Вокзальная, д. 66	32	16,7	Н.П.		0			2029	2029	
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ20.2 до ж.д. по ул. Вокзальная, д. 64	32	15,5	Н.П.		0			2029	2029	
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ20.3 до ж.д. по ул. Вокзальная, д. 63	32	18,4	Н.П.		0			2029	2029	
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ20.4 до ж.д. по ул. Вокзальная, д. 62	32	22,1	Н.П.		0			2029	2029	
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ20.15 до ж.д. по ул. Железнодорожная, д. 1	32	10	Н.П.		0			2029	2029	
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ20.5 до УЗ20.13	57	93,5	Н.П.		0			2029	2029	
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ20.6 до ж.д. по ул. Вокзальная, д. 60	32	33,5	Н.П.		0			2029	2029	
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ20.8 до ж.д. по ул. Железнодорожная, д. 4А	32	19,9	Н.П.		0			2029	2029	
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от ТК20.1 до котельной №20	159	77	Н.П.		0			2029	2029	
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от ТК20.1 до УЗ 20.26	76	53,6	Н.П.		0			2029	2029	
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ 20.26 до ж.д. по ул. ВЛКСМ, д. 19	45	40,5	Н.П.		0			2029	2029	
Всего по выводу сетей от котельной №20			1742,2								
Строительство сетей теплоснабжения (резервирование мощности в период низких температур)	от УЗ 21.1 до пересечения уч. УЗ 21.10 - УЗ 21.19 (с устройством УЗ)		0			159	175	П.Б.П.	2028	2029	
Строительство сетей теплоснабжения (резервирование мощности в период низких температур)	от пересечения уч. УЗ 21.10 - УЗ 21.19 до пересечения уч. УЗ 21.13 - УЗ 21.14 (с устройством УЗ)		0			159	175	П.Б.П.	2028	2029	
Строительство сетей теплоснабжения (резервирование мощности в период низких температур)	от СП22.3 до пересечения уч. УЗ 21.13 - УЗ 21.14 (с устройством ТК, 2х2 Ж/Б)		0			159	200	П.Б.П.	2028	2029	
Всего по строительству сетей от котельной №21							550				
Замена задвижек	г.п. Агириш от котельной №21	150			6	150		6	2029	2029	
Замена задвижек	г.п. Агириш от котельной №22	100			8	100		8	2029	2029	
Замена задвижек	г.п. Агириш от котельной №23	80			10	80		10	2029	2029	
Замена задвижек	г.п. Агириш от котельной №24	50			64	50		64	2029	2029	
Всего по реконструкции сетей от котельной №21					88			88			

Реконструкция сетей теплоснабжения	от У322.27 до ТК22.9	159	17,80	Н.П.		219	17,80	П.Б.П.		2028	2029
Реконструкция сетей теплоснабжения	от ТК22.9 до У322.31	159	100,90	Н.П.		219	100,90	П.Б.П.		2028	2029
Реконструкция сетей теплоснабжения	от У322.31 до У322.38	159	147,30	Н.П.		159	147,30	П.Б.П.		2028	2029
Реконструкция сетей теплоснабжения	от У322.12 до ТП22.7 (проход по дорогой в гильзе 1000мм)	325	45,90	Н.П.		325	45,90	П.Б.П.		2028	2029
Реконструкция сетей теплоснабжения	от ТП22.7 до СП22.3, СП22.4, У322.40, У322.24	219	125,20	Н.П.		325	125,20	П.Б.П.		2028	2029
Реконструкция сетей теплоснабжения	от У322.24 до ТП22.8	219	37,90	Н.П.		325	37,90	П.Б.П.		2028	2029
Реконструкция сетей теплоснабжения	от ТК22.8 до ГНС № 2 (проектируемой котельной № 22)	219	26,70	Н.П.		325	26,70	П.Б.П.		2028	2029
Реконструкция сетей теплоснабжения	от ПНС № 2 к ул.Дзержинского до У322.27 (с установкой ТК 3х3, Ж/Б у ПНС №2)	159	105,00	Н.П.		219	105	П.Б.П.		2028	2029
Реконструкция сетей теплоснабжения	от У322.38 до П22.6	159	59,20	Н.П.		159	59,20	П.Б.П.		2028	2029
Реконструкция сетей теплоснабжения	от П22.6 до У322.44	108	72,20	Н.П.		108	72,20	П.Б.П.		2028	2029
Реконструкция сетей теплоснабжения	от У322.44 до ж.д. Вокзальная, д.3	57	5,80	П.П.		57	5,80	П.Б.П.		2028	2029
Реконструкция сетей теплоснабжения	от У3 22.44 до ж.д. по ул. Вокзальная, д.5	108	65,50	Н.П.		108	65,50	П.Б.П.		2028	2029
Реконструкция сетей теплоснабжения с увеличением диаметра)	от У3 22.31 до СП 22.5	108	35,80	Н.П.		159	35,80	П.Б.П.		2028	2029
Реконструкция сетей теплоснабжения (с увеличением диаметра)	от СП 22.5 до ТК 20.2	108	25,60	Н.П.		159	25,60	П.Б.П.		2028	2029
Реконструкция сетей теплоснабжения (с увеличением диаметра)	от П 22.3 до У3 22.33	89	25,30	Н.П.		159	25,30	П.Б.П.		2028	2029
Замена задвижек	в ТК от котельной №22	300			14	300			14	2029	2029
Замена задвижек	в ТК от котельной №22	200			6	200			6	2029	2029
Замена задвижек	в ТК от котельной №22	150			14	150			14	2029	2029
Замена задвижек	в ТК от котельной №22	100			12	100			12	2029	2029
Замена задвижек	в ТК от котельной №22	80			56	80			56	2029	2029
Замена задвижек	в ТК от котельной №22	50			58	50			58	2029	2029
Всего по реконструкции сетей от котельной №22			896,10		160		896,10		160		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от ТК22.3 до ТК22.4	159	33,4	П.Б.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от ТК22.4 до У322.3, СП22.1	108	62,6	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от ТК22.4 до ж.д. по ул. Юбилейная, д.17	32	16,1	П.Б.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.3 до ж.д. по ул. Юбилейная, д.18	32	26	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.2 до ж.д. по ул. Юбилейная, д. 15	32	56,5	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.1 до ж.д. по ул. Юбилейная, д.13	32	56,1	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от СД22.1 до У322.4, У322.6	89	99	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.4 до ж.д. по ул. Юбилейная, д. 24	32	17,7	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.6 до ж.д. по ул. Молодежная, д.22	32	11,9	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.6 до П22.10 (теплоспутник)	57	116,2	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от ТП 22.1 до СД 22.3	89	42,4	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от СД22.3 до У322.85	159	172,2	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.85 до У322.91	76	206,4	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	отУ322.84 до ж.д. по ул. Юбилейная, д. 11	32	14,4	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.85 до ж.д. по ул. Ленина, д.38	32	50,6	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.87 до ж.д. по ул. Юбилейная, д.9, ул. Гагарина. Д. 10	32	53,3	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.88 до ж.д. по ул. Юбилейная, д. 7, ул. Гагарина, д. 8	32	53,1	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.89 до ж.д. по ул. Юбилейная, д. 5, ул. Гагарина, д. 6	32	52,2	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.90 до ж.д. по ул. Юбилейная, д. 3, ул. Гагарина, д. 4	32	52,3	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.91 до ж.д. по ул. Гагарина, д.2	32	27,4	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.33 до У322.34.	89	18	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.34 до ж.д. по ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 17	45	8,7	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.33 до У322.35	89	16,4	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.35 до ж.д. по ул. 50 лет ВЛКСМ, д.15, ул. Дзержинского, д. 17	45	57,2	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.29 до У322.49	159	53,2	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.49 до У322.67	108	273,6	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.57 до У322.63	108	84,2	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от ТК22.10 до П22.11	57	146,8	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.57 до П22.1	45	148,3	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.67 до У322.70, У322.72	76	163,3	Н.П.						2029	2029

Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.22 до стр. по ул. 50лет ВЛКСМ б/н	57	3,8	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.30 до ж.д. по ул. 50летВЛКСМ, д.14	57	14,4	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.49 до ж.д. по ул. Дзержинского, д. 19	108	6,4	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от ТК22.10 до ж.д. по ул. 50лет ВЛКСМ, д.13	32	10,4	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.55 до ж.д. по ул. 50лет ВЛКСМ, д. 12А	32	6,7	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.56 до ж.д. по ул. 50лет ВЛКСМ, д. 11, 12	32	27,2	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.52 до ж.д. по ул. Дзержинского, д.10	32	8,5	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.5 до ж.д. по ул. Дзержинского, д.12	32	9,5	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.54 до ж.д. по лу.Дзержинского, д.14	45	27	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.62 до ж.д. по ул. Пролетарская, д.15	32	9	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.63 до ж.д. по ул. Винницкая, д.15	32	48,5	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.63 до ж.д. по ул. Винницкая, д.17	57	18,9	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.58 до ж.д. по ул. Пролетарская, д.11	57	7	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.59 до ж.д. по ул. Пролетарская, д. 9	57	8,2	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.65 до ж.д. по ул. Пролетарская, д.18	32	70,7	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.68 до ж.д. по ул. 50лет ВЛКСМ, д.9А	32	14,5	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.70 до ж.д. по ул. Ленина, д.15	32	10,7	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.69 до ж.д. по ул. Строительная, д. 13	32	18,1	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.72 до П22.4	25	37	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от ПП22.1 до У322.81	108	154,3	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.81 до У322.73	108	208	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.81 до ж.д. по ул. Ленина, д. 21	57	47,9	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.80 до здания «Няксимвольского лесничества» по ул. Ленина, д.14	57	26,3	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.76 до МКД ул. Винницкая, д. 13/1	57	26,9	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.75 до ж.д. по ул. Винницкая, д. 13А	57	14,3	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.74 до МКД по ул. Винницкая, д 13/2	57	7,3	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.73 до МКД ул. Винницкая, д.13/3	57	18,3	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.77 до У322.79	89	151	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.78 до ж.д. по ул. Ленина, д. 19	57	6,2	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.79 до ж.д. по ул. Ленина, д. 17	32	8,7	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.41 до У322.46	159	53,2	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.46 до ж.д. по ул. Железнодорожная, д. 9	25	64,3	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.46 до У322.47	76	7,5	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.47 до ж.д. по ул. Железнодорожная, д. 15	57	5,3	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У3 22.47 до ж.д. по ул. Железнодорожная, д. 3, кор. Б	57	77,6	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.43 до У322.92	76	42,6	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.92 до У322.45	76	8,6	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.92 до ж.д. по ул. Железнодорожная, д.3А	57	63,9	Н.П.						2029	2029
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.45 до ж.д. по ул. Железнодорожная, д. 20	57	7,3	Н.П.						2029	2029
Всего по выводу сетей от котельной №22			3545,5								

7. Раздел 7 «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения»

7.1. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения

В г.п. Агириш открытая система теплоснабжения отсутствует. Предложения по переводу на закрытую схему горячего водоснабжения отсутствуют.

7.2. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения

Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения в Схеме теплоснабжения не предусмотрены.

8. Раздел 8 «Перспективные топливные балансы»

8.1. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе

Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по основному топливу на каждом этапе на территории г.п. Агириш приведены в таблице 18.

Таблица 18. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по по основному топливу на каждом этапе на территории г.п. Агириш

Наименование показателя	Единица измерения	2020	2021	2022	2023	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034
По договорным нагрузкам													
Котельная № 20 ул. Вокзальная, 68													
Выработка	Гкал	2872,922	3270,854	3164,728	3463,663	2363,779	2262,474	2169,496	2083,858	2004,724	1931,381	1863,214	1820,382
Расход топлива	тыс. м3	405,679	461,508	447,318	489,321	324,091	310,201	297,453	285,712	274,862	264,806	255,46	249,587
	т у. т.	466,531	532,58	516,20	564,68	372,705	356,731	342,071	328,568	316,091	304,527	293,779	287,025
НУР топлива	м3/Гкал		141,097	141,345	141,273	157,673	157,673	157,673	157,673	157,673	157,673	157,673	157,673
НУР топлива	кг у. т./Гкал	162,389	162,826	163,112	163,029								
Максимальные часовые расходы	м3/ч	9,561	6,991	6,991	6,793	6,793	6,51	6,251	6,013	5,792	5,588	5,398	5,279
Котельная № 21 ул. Молодёжная, 15													
Выработка	Гкал	4286,24	4715,706	3697,958	3602,639	3708,29	3699,69	3691,12	3682,6	3674,11	3665,67	3665,67	3665,67
Расход топлива	тыс. м3	612,026	672,792	528,134	514,409	502,38	501,21	500,05	498,9	497,75	496,6	496,6	496,6
	т у. т.	703,83	776,40	609,47	593,63	577,735	576,394	575,06	573,732	572,41	571,094	571,094	571,094
НУР топлива	кг у. т./Гкал	164,21	142,670	142,818	142,787	155,795	155,795	155,795	155,795	155,795	155,795	155,795	155,795
НУР топлива	м3/Гкал		164,642	164,812	164,776								
Максимальные часовые расходы	м3/ч	8,12	6,43	6,43	6,38	6,38	6,36	6,35	6,33	6,32	6,31	6,31	6,31
Котельная № 22 ул. Юбилейная, 11Б													
Выработка	Гкал	11309,414	12 193,02	11721,858	11533,053	13 292,79	13 101,52	13 339,54	13 032,89	13 032,89	13 032,89	13 032,89	13 032,89
Расход топлива	тыс. м3	1 603,73	1 727,72	1663,642	1636,598	1 813,49	1 753,42	1 785,27	1 744,23	1 744,23	1 744,23	1 744,23	1 744,23
	т у. т.	1 844,29	1 993,79	1 919,84	1 888,63	2085,516	2016,427	2053,06	2005,864	2005,864	2005,864	2005,864	2005,864
НУР топлива	кг у. т./Гкал	163,07	141,697	141,926	141,905	156,891	153,908	153,908	153,908	153,908	153,908	153,908	153,908
НУР топлива	м3/Гкал		163,519	163,783	163,758								
Максимальные часовые расходы	м3/ч	18,34	19,07	19,07	21,15	21,15	21,26	21,63	21,15	21,15	21,15	21,15	21,15
По фактическим нагрузкам													
Котельная № 20 ул. Вокзальная, 68													

Наименование показателя	Единица измерения	2020	2021	2022	2023	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034
Выработка	Гкал	2 872,92	3270,854	3164,728	3463,663	3697,146	1 878,48	1 801,28	1 730,17	1 664,47	1 603,58	1 546,98	1 511,42
Расход топлива	тыс. м3	405,679	461,508	447,318	489,321	281,607	257,552	246,968	237,219	228,211	219,862	212,102	207,226
	т у. т.	466,531	532,58	516,20	564,68		296,185	284,013	272,802	262,442	252,841	243,917	238,31
НУР топлива	кг у. т./Гкал	162,389	141,097	141,345	141,273		157,673	157,673	157,673	157,673	157,673	157,673	157,673
Максимальные часовые расходы	м3/Гкал		162,826	163,112	163,029	76,169							
	м3/ч	5,232	3,854	3,854	3,747	6,793	3,595	3,456	3,328	3,209	3,099	2,997	2,933
Котельная № 21 ул. Молодёжная, 15													
Выработка	Гкал	4 286,13	4715,706	3697,958	3602,639	3779,972	3 158,49	3 151,18	3 143,90	3 136,66	3 129,44	3 129,44	3 129,44
Расход топлива	тыс. м3	612,011	672,792	528,134	514,409	244,770	427,894	426,903	425,917	424,936	423,959	423,959	423,959
	т у. т.	703,813	776,40	609,47	593,63		492,078	490,939	489,805	488,676	487,553	487,553	487,553
НУР топлива	кг у. т./Гкал	164,207	142,670	142,818	142,787		155,795	155,795	155,795	155,795	155,795	155,795	155,795
	м3/Гкал		164,642	164,812	164,776	64,754							
Максимальные часовые расходы	м3/ч	7,704	6,101	6,101	6,052	6,38	6,039	6,025	6,012	5,998	5,985	5,985	5,985
Котельная № 22 ул. Юбилейная, 11Б													
Выработка	Гкал	11 309,698	11 593,060	11 593,060	11 405,093	11446,445	11 435,778	11 172,886	11 172,886	11 172,886	11 172,886	11 172,886	11 172,886
Расход топлива	тыс. м3	1 603,730	1 581,604	1 581,604	1 555,960	853,614	1 530,484	1 495,300	1 495,300	1 495,300	1 495,300	1 495,300	1 495,300
	т у. т.	1 844,290	1 818,844	1 818,844	1 789,354		1 760,056	1 719,595	1 719,595	1 719,595	1 719,595	1 719,595	1 719,595
НУР топлива	кг у. т./Гкал	163,070	156,891	156,891	156,891		153,908	153,908	153,908	153,908	153,908	153,908	153,908
Максимальные часовые расходы	м ³ /ч	18,344	19,066	19,066	21,428	21,530	21,900	21,409	21,409	21,409	21,409	21,409	21,409

8.2. Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии

Проектным и фактическим видом топлива для котельных г.п. Агириш является природный газ. Поставки топлива осуществляются централизованно, по газопроводу среднего давления. По г.п. Агириш снабжение топливом является эффективным и безаварийным.

В качестве резервного топлива для котельных на территории г.п. Агириш предусмотрено дизельное топливо.

Местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии, на территории г.п. Агириш не используются, и на перспективу развития их использование не предполагается.

8.3. Виды топлива, долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

Данные указаны в п. 8.2. Схем теплоснабжения г.п. Агириш.

8.4. Преобладающий в поселении вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении

Данные указаны в п. 8.2. Схем теплоснабжения г.п. Агириш.

8.5. Приоритетное направление развития топливного баланса поселения

Данные указаны в п. 8.2. Схем теплоснабжения г.п. Агириш.

Раздел 9 «Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и (или) модернизацию»

9.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе (таблица 19)

Таблица 19. Состав проектов и капитальные вложения в реализацию мероприятий по реконструкции и техническому перевооружению котельных, тыс. руб. без учёта НДС

Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Расходы на реализацию мероприятий в ценах 2024 года, тыс. руб. без НДС									
		Плановые расходы			Финансирование, в том числе по годам						
		Всего	в том числе:		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
ПИР	СМР										
Вывод из эксплуатации котельной №20	Котельная №20 г.п. Агириш, ул. Вокзальная, д.68	457,35							457,35		
Модернизация котельной №21 (АСУ ТП, установка автоматические задвижки с электроприводом для котлов №1, 2 на обратке котла D89х4 мм. до котлового насоса, Замена дисковых затворов на подаче и обратке на входе в котельную, Провод оптоволоконный кабель в котельную с сетью «Интернет»)	Замена имеющихся контроллеров управления на ПЛК МЗТА или аналог. Задвижка с электроприводом D89х4мм.(2 шт) Заменить на шаровые краны с редуктором D133х4 мм	2 467,70					246,77		2 220,93		
Модернизация котельной № 22 (АСУ ТП, автоматические задвижки с электроприводом для котлов №1, 2 на обратке котла, Замена сетевых насосов, установка преобразователей частоты для них, модернизация ХВП)	Замена имеющихся контроллеров управления на ПЛК МЗТА или аналог. Задвижка с электроприводом D89х4мм (2 шт); ХВП: установка фильтра обезжелезивания 2шт. «Катионит» Фильтров Умягчения 2шт; замена дозатора Комплексон - 6.	2582,92					258,29		2 324,63		
Вывод из эксплуатации ПНС-1	ПНС-1	29,79							29,79		
Вывод из эксплуатации ПНС-2 (со сносом здания)	ПНС-2	272,12							272,12		
Итого:		5809,88									

Расчёты финансирования мероприятий по источникам тепловой энергии проведены по объектам-аналогам.

Расчёты являются предварительными, на 01.01.2024 года. Для уточнения объёмов финансирования необходимо проведение проектно-изыскательских работ.

9.2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе

Техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на территории г.п. Агириш не предусматривается.

В таблице 20 представлены сведения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию тепловых сетей на территории г.п. Агириш.

Общая потребность в финансировании проектов для осуществления строительства, реконструкцию тепловых сетей на территории г.п. Агириш составляет 128 689,3 тыс. руб.

Таблица 20. Состав проектов и капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и теплосетевых объектов, тыс. руб. без учёта НДС

Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Расходы на реализацию мероприятий в ценах 2024 года, тыс. руб. без НДС								
		Плановые расходы		Финансирование, в том числе по годам						
		Всего	в том числе:		2025	2026	2027	2028	2029	2030
ПИР	СМР									
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от ТК 20.1 до УЗ 20.14	219,36						219,36		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ 20.14 до УЗ 20.15	92,76						92,76		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ 20.15 до ж.д. по ул. Лесозаготовителей, д.23	99,02						99,02		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ 20.15 до УЗ 20.18	64,00						64,00		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ 20.14 до ж.д. по ул. Дзержинского, д.5	36,73						36,73		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ 20.16 до ж.д. по ул. Дзержинского, д.2а	16,07						16,07		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ 20.17 до ж.д. по ул. Таёжная, д. 20	9,28						9,28		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ 20.18 до ж.д. по ул. Таёжная, д.27	15,24						15,24		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ 20.18 т.спутник до ж.д. по ул. Садовая, д.30	53,74						53,74		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ 20.28 до УЗ 20.11, УЗ 20.19, УЗ 20.10, УЗ 20.20, УЗ 20.25, УЗ 20.21, УЗ 20.22, УЗ 20.23, ж.д. по ул. Строительная, д.24	990,06						990,06		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ 20.19 до магазина «Хозтовары» по ул. Дзержинского, д.9	20,91						20,91		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ 20.10 до «Пожарной части по ул. Дзержинского, д.11	8,34						8,34		

Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ 20.21 до ж.д. по ул. Строительная, д. 18	13,30						13,30		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ 20.22 до ж.д. по ул. Строительная, д.20	14,27						14,27		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ 20.23 до ж.д. по ул. Строительная, д.22	15,65						15,65		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от ТК20.1 до УЗ20.1	177,73						177,73		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ20.1 до УЗ20.2, УЗ20.3, УЗ20.4, УЗ20.5, УЗ20.6, УЗ20.8, УЗ22.40	747,79						747,79		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ20.1 до ж.д. по ул. Вокзальная, д. 66	23,13						23,13		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ20.2 до ж.д. по ул. Вокзальная, д. 64	21,47						21,47		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ20.3 до ж.д. по ул. Вокзальная, д. 63	25,48						25,48		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ20.4 до ж.д. по ул. Вокзальная, д. 62	30,61						30,61		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ20.15 до ж.д. по ул. Железнодорожная, д. 1	13,85						13,85		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ20.5 до УЗ20.13	132,09						132,09		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ20.6 до ж.д. по ул. Вокзальная, д. 60	46,40						46,40		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ20.8 до ж.д. по ул. Железнодорожная, д. 4А	27,56						27,56		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от ТК20.1 до котельной №20	203,26						203,26		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от ТК20.1 до УЗ 20.26	78,86						78,86		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от УЗ 20.26 до ж.д. по ул. ВЛКСМ, д. 19	56,65						56,65		
Всего по выводу сетей от котельной №20		3 253,60						3 253,60		
Строительство сетей теплоснабжения (резервирование мощности в период низких температур)	от УЗ 21.1 до пересечения уч. УЗ 21.10 - УЗ 21.19 (с устройством УЗ)	4 670,15					467,01	4 203,13		

Строительство сетей теплоснабжения (резервирование мощности в период низких температур)	от пересечения уч. УЗ 21.10 - УЗ 21.19 до пересечения уч. УЗ 21.13 - УЗ 21.14 (с устройством УЗ)	4 670,15						467,01	4 203,13		
Строительство сетей теплоснабжения (резервирование мощности в период низких температур)	от СП22.3 до пересечения уч. УЗ 21.13 - УЗ 21.14 (с устройством ТК, 2х2 Ж/Б)	5 337,31						533,73	4 803,58		
Всего по строительству сетей от котельной №21		14 677,60						1 467,76	13 209,84		
Замена задвижек	г.п. Агириш от котельной №21	122,42							122,42		
Замена задвижек	г.п. Агириш от котельной №22	73,30							73,30		
Замена задвижек	г.п. Агириш от котельной №23	87,00							87,00		
Замена задвижек	г.п. Агириш от котельной №24	318,64							318,64		
Всего по реконструкции сетей от котельной №21		601,36							601,36		
Реконструкция сетей теплоснабжения	от УЗ22.27 до ТК22.9	733,97						73,40	660,58		
Реконструкция сетей теплоснабжения	от ТК22.9 до УЗ22.31	4 160,55						416,06	3 744,50		
Реконструкция сетей теплоснабжения	от УЗ22.31 до УЗ22.38	4 319,76						431,98	3 887,78		
Реконструкция сетей теплоснабжения	от УЗ22.12 до ТП22.7 (проход по дорожке в гильзе 1000мм)	2 916,15						291,62	2 624,54		
Реконструкция сетей теплоснабжения	от ТП22.7 до СП22.3, СП22.4, УЗ22.40, УЗ22.24	7 783,66						778,37	7 005,29		
Реконструкция сетей теплоснабжения	от УЗ22.24 до ТП22.8	2 356,24						235,62	2 120,61		
Реконструкция сетей теплоснабжения	от ТК22.8 до ГНС № 2 (проектируемой котельной № 22)	1 659,93						165,99	1 493,94		

Реконструкция сетей теплоснабжения	от ПНС № 2 к ул.Дзержинского до У322.27 (с установкой ТК 3х3, Ж/Б у ПНС №2)	5 421,30					542,13	4 879,17		
Реконструкция сетей теплоснабжения	от У322.38 до П22.6	1736,11					173,61	1 562,50		
Реконструкция сетей теплоснабжения	от П22.6 до У322.44	1499,40					149,94	1 349,46		
Реконструкция сетей теплоснабжения	от У322.44 до ж.д. Вокзальная, д.3	106,45					10,65	95,81		
Реконструкция сетей теплоснабжения	от У3 22.44 до ж.д. по ул. Вокзальная, д.5	1360,26					136,03	1 224,23		
Реконструкция сетей теплоснабжения с увеличением диаметра)	от У3 22.31 до СП 22.5	1028,26					102,83	925,44		
Реконструкция сетей теплоснабжения (с увеличением диаметра)	от СП 22.5 до ТК 20.2	735,29					73,53	661,77		
Реконструкция сетей теплоснабжения (с увеличением диаметра)	от П 22.3 до У3 22.33	715,02					71,50	643,51		
Замена задвижек	в ТК от котельной №22	1 983,23						1 983,23		
Замена задвижек	в ТК от котельной №22	201,27						201,27		
Замена задвижек	в ТК от котельной №22	285,65						285,65		
Замена задвижек	в ТК от котельной №22	109,95						109,95		
Замена задвижек	в ТК от котельной №22	487,21						487,21		
Замена задвижек	в ТК от котельной №22	288,76						288,76		
Всего по реконструкции сетей от котельной №22		39 888,43					3 653,24	36 235,20		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от ТК22.3 до ТК22.4	77,75						77,75		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от ТК22.4 до У322.3, СП22.1	127,45						127,45		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от ТК22.4 до ж.д. по ул. Юбилейная, д.17	21,27						21,27		

Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.3 до ж.д. по ул. Юбилейная, д.18	36,01							36,01		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.2 до ж.д. по ул. Юбилейная, д. 15	78,25							78,25		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.1 до ж.д. по ул. Юбилейная, д.13	77,70							77,70		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от СД22.1 до У322.4, У322.6	155,92							155,92		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.4 до ж.д. по ул. Юбилейная, д. 24	24,51							24,51		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.6 до ж.д. по ул. Молодежная, д.22	16,48							16,48		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.6 до П22.10 (теплоспутник)	164,16							164,16		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от ТП 22.1 до СД 22.3	66,78							66,78		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от СД22.3 до У322.85	454,56							454,56		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.85 до У322.91	303,68							303,68		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.84 до ж.д. по ул. Юбилейная, д. 11	19,94							19,94		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.85 до ж.д. по ул. Ленина, д.38	70,08							70,08		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.87 до ж.д. по ул. Юбилейная, д.9, ул. Гагарина. Д. 10	73,82							73,82		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.88 до ж.д. по ул. Юбилейная, д. 7, ул. Гагарина, д. 8	73,54							73,54		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.89 до ж.д. по ул. Юбилейная, д. 5, ул. Гагарина, д. 6	72,30							72,30		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.90 до ж.д. по ул. Юбилейная, д. 3, ул. Гагарина, д. 4	72,44							72,44		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.91 до ж.д. по ул. Гагарина, д.2	37,95							37,95		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.33 до У322.34.	28,35							28,35		

Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.34 до ж.д. по ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 17	12,17							12,17		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.33 до У322.35	25,83							25,83		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.35 до ж.д. по ул. 50 лет ВЛКСМ, д.15, ул. Дзержинского, д. 17	80,01							80,01		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.29 до У322.49	140,43							140,43		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.49 до У322.67	557,02							557,02		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.57 до У322.63	171,42							171,42		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от ТК22.10 до П22.11	207,39							207,39		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.57 до П22.1	207,43							207,43		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.67 до У322.70, У322.72	240,27							240,27		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.22 до стр. по ул. 50лет ВЛКСМ б/н	5,37							5,37		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.30 до ж.д. по ул. 50летВЛКСМ, д.14	20,34							20,34		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.49 до ж.д. по ул. Дзержинского, д. 19	13,03							13,03		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от ТК22.10 до ж.д. по ул. 50лет ВЛКСМ, д.13	14,40							14,40		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.55 до ж.д. по ул. 50лет ВЛКСМ, д. 12А	9,28							9,28		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.56 до ж.д. по ул. 50лет ВЛКСМ, д. 11, 12	37,67							37,67		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.52 до ж.д. по ул. Дзержинского, д.10	11,77							11,77		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.5 до ж.д. по ул. Дзержинского, д.12	13,16							13,16		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.54 до ж.д. по лу.Дзержинского, д.14	37,76							37,76		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.62 до ж.д. по ул. Пролетарская, д.15	12,47							12,47		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.63 до ж.д. по ул.	67,17							67,17		

тепловых сетей	Винницкая, д.15									
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.63 до ж.д. по ул. Винницкая, д.17	26,70						26,70		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.58 до ж.д. по ул. Пролетарская, д.11	9,89						9,89		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.59 до ж.д. по ул. Пролетарская, д. 9	11,58						11,58		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.65 до ж.д. по ул. Пролетарская, д.18	97,92						97,92		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.68 до ж.д. по ул. 50лет ВЛКСМ, д.9А	20,08						20,08		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.70 до ж.д. по ул. Ленина, д.15	14,82						14,82		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.69 до ж.д. по ул. Строительная, д. 13	25,07						25,07		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.72 до П22.4	51,25						51,25		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от ТП22.1 до У322.81	314,14						314,14		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.81 до У322.73	423,47						423,47		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.81 до ж.д. по ул. Ленина, д. 21	67,67						67,67		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.80 до здания «Няксимвольского лесничества» по ул. Ленина, д.14	37,16						37,16		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.76 до МКД ул. Винницкая, д. 13/1	38,00						38,00		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.75 до ж.д. по ул. Винницкая, д. 13А	20,20						20,20		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.74 до МКД по ул. Винницкая, д 13/2	10,31						10,31		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.73 до МКД ул. Винницкая, д.13/3	25,85						25,85		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.77 до У322.79	237,82						237,82		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.78 до ж.д. по ул. Ленина, д. 19	8,76						8,76		
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.79 до ж.д. по ул.	12,05						12,05		

тепловых сетей	Ленина, д. 17									
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.41.до У322.46	140,43							140,43	
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.46 до ж.д. по ул. Железнодорожная, д. 9	89,06							89,06	
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.46 до У322.47	11,03							11,03	
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.47 до ж.д. по ул. Железнодорожная, д. 15	7,49							7,49	
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У3 22.47 до ж.д. по ул. Железнодорожная, д. 3, кор. Б	109,63							109,63	
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.43 до У322.92	62,68							62,68	
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.92 до У322.45	12,65							12,65	
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.92 до ж.д. по ул. Железнодорожная, д.3А	90,28							90,28	
Вывод из эксплуатации тепловых сетей	от У322.45 до ж.д. по ул. Железнодорожная, д. 20	10,31							10,31	
Всего по выводу сетей от котельной №22		5 923,66							5 923,66	
	Итого:	128689,3								

Расчёты финансирования мероприятий по тепловым сетям проведены по НЦС 81-02-13-2021 «Укрупнённые нормативы цены строительства НЦС 81-02-13-2021. Сборник № 13. Наружные тепловые сети».

Расчёты являются предварительными, на 01.01.2024 года. Для уточнения объёмов финансирования необходимо проведение проектно-изыскательских работ.

9.3. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе

Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения не планируются.

9.4. Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков такой системы на закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе

В г.п. Агириш функционирует закрытая система теплоснабжения. Предложения по переводу на закрытую схему горячего водоснабжения отсутствуют.

9.5. Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям

Мероприятия по источникам тепловой энергии в таблице 21.

Таблица 21 – Сравнение до и после проведения реконструкции

Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики	
		до реализации мероприятия	после реализации мероприятия
		Установленная мощность, Гкал/час	
Вывод из эксплуатации котельной №20	Котельная №20 г.п. Агириш, ул. Вокзальная, д.68	1,72	0,00
Модернизация котельной №21 (АСУ ТП, установка автоматические задвижки с электроприводом для котлов №1, 2 на обратке котла D89x4 мм. до котлового насоса, Замена дисковых затворов на подаче и обратке на входе в котельную, Провод оптоволоконный кабель в котельную с сетью «Интернет»)	Замена имеющихся контроллеров управления на ПЛК МЗТА или аналог. Задвижка с электроприводом D89x4мм.(2 шт) Заменить на шаровые краны с редуктором D133x4 мм	1,72	1,72
Модернизация котельной № 22 (АСУ ТП, автоматические задвижки с электроприводом для котлов №1, 2 на обратке котла, Замена сетевых насосов, установка преобразователей частоты для них, модернизация ХВП)	Замена имеющихся контроллеров управления на ПЛК МЗТА или аналог. Задвижка с электроприводом D89x4мм (2 шт); ХВП: установка фильтра обезжелезивания 2шт. «Катионит» Фильтров Умягчения 2шт; замена дозатора Комплексон - 6.	3,44	3,44
Вывод из эксплуатации ПНС-1	ПНС-1		
Вывод из эксплуатации ПНС-2 (со сносом здания)	ПНС-2		

Проведение реконструкции тепловых сетей на территории г.п. Агириш позволит получить экономический эффект от снижения потерь тепловой энергии и теплоносителя при передаче по тепловым сетям, что позволит снизить потребление топлива и воды на производство тепловой энергии.

В расчёт экономического при замене ветхих тепловых сетей не включены:

возможная экономия затрат на ликвидацию аварий на тепловых сетях;

возможная экономия затрат от снижения потерь теплоносителя при утечке во время порыва, на промывку и заполнение после ликвидации аварии;

возможное снижение размера выручки от недопоставки тепловой энергии потребителям при аварии на тепловых сетях.

В таблице 22 приведены сведения о снижении выработки тепловой энергии после реконструкции сетей теплоснабжения на территории г.п. Агириш.

Таблица 22. Сведения о снижении выработки тепловой энергии и потребления природного газа после реконструкции сетей теплоснабжения на территории г.п. Агириш

Наименование показателя	Единица измерения	По договорной нагрузке	По фактической нагрузке
Котельная № 20, ул. Вокзальная, 68			
Снижение выработки тепловой энергии	Гкал/год	1052,54	1361,51
Снижение потребления природного газа на выработку тепловой энергии	тыс. м ³ /год	156,09	198,45
Эффект от снижения потребления природного газа (3 655,50 руб./тыс. м ³ в ценах 2020 года, без учёта НДС)	тыс. руб.	570,59	725,43
Котельная № 21, ул. Молодежная, 15А			
Снижение выработки тепловой энергии	Гкал/год	620,57	1156,69
Снижение потребления природного газа на выработку тепловой энергии	тыс. м ³ /год	115,42	188,052
Эффект от снижения потребления природного газа (3 655,50 руб./тыс. м ³ в ценах 2020 года, без учёта НДС)	тыс. руб.	421,92	687,42
Котельная № 22, ул. Юбилейная, 11А, стр. 1			
Снижение выработки тепловой энергии	Гкал/год	-	136,81
Снижение потребления природного газа на выработку тепловой энергии	тыс. м ³ /год	-	108,43
Эффект от снижения потребления природного газа (3 655,50 руб./тыс. м ³ в ценах 2020 года, без учёта НДС)	тыс. руб.	0	396,37
Итого	тыс. руб.	992,51	1 809,22

Для расчёта экономической эффективности примем наименьшую величину прямой экономии в размере 992,51 тыс. руб./год.

В таблице 23 представлен расчет показателей экономической эффективности комплекса мероприятий на тепловых сетях.

Таблица 23. Оценка эффективности инвестиций

№ п/п	Наименование мероприятия	Объем финансирования, тыс. руб.	Ожидаемый эффект, тыс. руб./год
1	Мероприятия по всем тепловым сетям г.п. Агириш	128689,3	992,51

9.6. Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации

За базовый период (2020 год) и базовый период актуализации (2025 год) инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения на территории г.п. Агириш не осуществлялись.

В указанный период на территории г.п. Агириш производился капитальный ремонт объектов теплоснабжения.

Раздел 10 «Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)»

10.1. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)

Согласно постановлению администрации Советского района от 02.12.2020 № 2476 «О присвоении статуса единой теплоснабжающей организации» ЕТО городского поселения Советский является муниципальное унитарное предприятие «Советский Тепловодоканал» с 01.01.2021.

Реестр ЕТО на территории г.п. Агириш представлен в таблице 24.

Таблица 24. Реестр ЕТО на территории г.п. Агириш

№ зоны деятельности	Теплоснабжающая организация	Источники тепловой энергии, тепловые сети и сооружения на них, входящие в зону деятельности	Объекты систем теплоснабжения теплоснабжающих организаций
1	МУП «СТВК»	Котельная № 20; ул. Вокзальная, 68	Источник, тепловые сети и сооружения на них
		Котельная № 21; ул. Молодёжная, 15	
		Котельная № 22; ул. Юбилейная, 11Б	

10.2. Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

Реестр ЕТО на территории г.п. Агириш представлен в таблице 24.

10.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации

Решение по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляется на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, приведенных в Постановлении Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Критерии определения единой теплоснабжающей организации:

1. В проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы теплоснабжения.

В проекте схемы теплоснабжения г.п. Агириш определены границы зоны деятельности МУП «СТВК» - территория г.п. Агириш.

2. Для присвоения организации статуса единой теплоснабжающей организации на территории поселения, муниципального образования лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течение 1 месяца с даты опубликования (размещения) в установленном порядке проекта схемы теплоснабжения, а также с даты опубликования (размещения) сообщения, заявку на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны ее деятельности. К заявке прилагается бухгалтерская отчетность, составленная на последнюю отчетную дату перед подачей заявки, с отметкой налогового органа о ее принятии.

Котельные №№ 20 и 21 находятся в собственности ООО «Югра-Запад», эксплуатируются МУП «СТВК» по договору аренды, котельная № 22 – в муниципальной собственности МО Советский район и передана в МУП «СТВК» на праве хозяйственного ведения.

Тепловые сети и сооружения на них находятся в муниципальной собственности МО Советский район и переданы в МУП «СТВК» на праве хозяйственного ведения.

3. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана 1 заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в

соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, уполномоченный орган присваивает статус единой теплоснабжающей организации на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации:

владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

размер собственного капитала;

способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

На территории г.п. Агириш МУП «СТВК» является единственной теплоснабжающей организацией.

МУП «СТВК» эксплуатирует котельные №№ 20, 21 ООО «УК «Югра-Запад» по договору аренды, котельную № 22 МО Советский район на праве хозяйственного ведения.

МУП «СТВК» эксплуатирует тепловые сети МО Советский район на праве хозяйственного ведения.

По данным выписки из Единого государственного реестра юридических лиц величина уставного капитала МУП «СТВК» составляет 316 800 000,00 руб.

У МУП «СТВК» имеется способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в системе теплоснабжения на территории г.п. Агириш.

5. В случае если заявка на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается данной организации.

На территории г.п. Агириш МУП «СТВК» является единственной теплоснабжающей организацией.

6. В случае если заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации поданы от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью, и от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается той организации из указанных, которая имеет наибольший размер собственного капитала. В случае если размеры собственных капиталов этих организаций различаются не более чем на 5 процентов, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Размер собственного капитала определяется по данным бухгалтерской отчетности, составленной на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с отметкой налогового органа о ее принятии.

На территории г.п. Агириш МУП «СТВК» является единственной теплоснабжающей организацией.

7. Способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу,

диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими и температурными режимами системы теплоснабжения и обосновывается в схеме теплоснабжения.

У МУП «СТВК» имеются технические возможности и квалифицированный персонал по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими и температурными режимами системы теплоснабжения, сведения по которым предоставлены в обосновывающих материалах к схеме теплоснабжения г.п. Агириш.

8. В случае если организациями не подано ни одной заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью.

На момент разработки схемы теплоснабжения г.п. Агириш согласно постановлению администрации Советского района от 02.12.2020 № 2476 «О присвоении статуса единой теплоснабжающей организации» ЕТО городского поселения Советский является муниципальное унитарное предприятие «Советский Тепловодоканал» с 01.01.2021.

9. Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана:

исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям;

заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения;

заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче.

МУП «СТВК» при осуществлении своей деятельности:

исполняет договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых находятся в системе теплоснабжения г.п. Агириш при условии соблюдения указанными потребителями выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям;

заключает и исполняет договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки;

заключает и исполняет договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче.

Вывод:

МУП «СТВК» соответствует вышеперечисленным критериям для определения его единой теплоснабжающей организацией на территории г.п. Агириш.

10.4. Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

Данные отсутствуют

10.5. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения

МУП «СТВК» соответствует вышеперечисленным критериям для определения его единой теплоснабжающей организацией на территории г.п. Агириш.

8. Раздел 11 «Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии»

11.1. Сведения о величине тепловой нагрузки, распределяемой (перераспределяемой) между источниками тепловой энергии

Каждый из источников теплоснабжения г.п. Агириш является обособленным и обеспечивает тепловой энергией потребителей в границах своей зоны теплоснабжения.

Распределение (перераспределение) тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии отсутствует и Схемой теплоснабжения не предполагается.

11.2. Сроки выполнения перераспределения для каждого этапа

Распределение (перераспределение) тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии отсутствует и Схемой теплоснабжения не предполагается.

9. Раздел 12 «Решения по бесхозным тепловым сетям»

12.1. Перечень выявленных бесхозных тепловых сетей (в случае их выявления)

На момент разработки схемы теплоснабжения в границах г.п. Агириш не выявлено участков бесхозных тепловых сетей.

12.2. Перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию в порядке, установленном Федеральным законом «О теплоснабжении»

В соответствии сп. 6 статьи 15 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» «В случае выявления бесхозных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления поселения или муниципального образования до признания права собственности на указанные бесхозные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозных сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования.

Организацией, уполномоченной на эксплуатацию бесхозных сетей, является МУП «СТВК».

10. Раздел 13 «Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетических систем России, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения, городского округа, города федерального значения»

13.1. Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии

На территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры действует «Региональная программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ханты-Мансийского автономного округа – Югры до 2030 года», утвержденная распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 24.12.2021 № 726-рп «О региональной программе газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ханты-Мансийского автономного округа – Югры до 2030 года».

В данной Программе отсутствуют мероприятия по развитию системы газоснабжения на территории г.п. Агириш.

13.2. Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии

Проблемы в газоснабжении источников тепловой энергии на территории г.п. Агириш отсутствуют.

13.3. Предложения по корректировке, утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения

Корректировка «Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ханты-Мансийского автономного округа – Югры до 2030 года», утвержденная распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 24.12.2021 № 726-рп «О региональной программе газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ханты-Мансийского автономного округа – Югры до 2030 года» не требуется.

13.4. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденных схемы и программы развития электроэнергетических систем России, а в период до утверждения таких схемы и программы в 2023 году (в отношении технологически изолированных территориальных электроэнергетических систем в 2024 году) - также утвержденных схемы и программы развития Единой энергетической системы России, схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, на территории которого расположена соответствующая технологически изолированная территориальная электроэнергетическая система) по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации, выводу из эксплуатации источников тепловой энергии и решений по реконструкции, техническому перевооружению, модернизации, не связанных с увеличением установленной генерирующей мощности, и выводу из эксплуатации генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующее в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения.

Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, отсутствуют.

13.5. Обоснованные предложения по строительству (реконструкции, связанной с увеличением установленной генерирующей мощности) генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой

энергии, для обеспечения покрытия перспективных тепловых нагрузок для их рассмотрения при разработке схемы и программы развития электроэнергетических систем России, а также при разработке (актуализации) генеральной схемы размещения объектов электроэнергетики - при наличии таких предложений по результатам технико-экономического сравнения вариантов покрытия перспективных тепловых нагрузок.

Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, отсутствуют.

13.6. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения

Схемой водоснабжения предусматривается синхронизация мероприятий с проектом схемы теплоснабжения.

13.7. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения поселения, для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения

Необходимо согласовать мероприятия по замене (строительству) сетей водоснабжения и теплоснабжения, так как на территории г.п. Агириш имеет место совместная прокладка сетей тепло-, водоснабжения.

14. Раздел 14 «Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения»

Для комплексной оценки эффективности развития системы теплоснабжения г.п. Агириш, в рамках разработки схемы теплоснабжения г.п. Агириш до 2039 года и в соответствии пунктом 79 Требований к схемам теплоснабжения утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 № 154, в данной Главе представлены существующие и перспективные значения индикаторов развития систем теплоснабжения, рассчитанных в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения, а именно:

количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях;

количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии;

удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных);

отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети;

коэффициент использования установленной тепловой мощности;

удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке;

доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах муниципального образования;

удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии;

коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии);

доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии;

средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения);

отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) для каждой системы теплоснабжения, а также для муниципального образования;

отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) муниципального образования.

В данной работе также применялись основные положения «Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2014 № 452 «Об утверждении Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 15.05.2010 № 340».

Источниками сведений для расчета вышеуказанных индикаторов являются:
материалы статистической отчетности теплоснабжающих организаций;
информационные материалы, предоставленные администрациями теплоснабжающих организаций;
данные сети Интернет.

В данном проекте использовался метод сравнений, как наиболее простой, но вместе с тем адекватно отражающий исследуемые системы. Сущность оценки состоит в сравнении фактических и плановых показателей выступающих в качестве индикаторов (основных параметров), характеризующих процессы и явления, и используемых при формировании планов, программ развития систем теплоснабжения.

Все индикаторы (показатели) рассматривались с учетом реализации проектов ранее утвержденных схем теплоснабжения, информативных для рассматриваемых систем теплоснабжения г.п. Агириш.

Для систематизации индикативных показателей схемы теплоснабжения предложено разделить данные индикаторы (показатели) на следующие основные группы:

1. Показатель эффективности производства тепловой энергии

удельный расход топлива на производство тепловой энергии;

отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети;

отношение величины технологических потерь теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети;

коэффициент использования установленной тепловой мощности источников централизованного теплоснабжения;

удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке;

доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах муниципального образования);

удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии;

коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии).

2. Показатель надежности объектов теплоснабжения

количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях в системах централизованного теплоснабжения;

количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии;

средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения);

отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для муниципального образования);

отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения).

3. Прочие показатели

доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии по зонам теплоснабжающих организаций г.п. Агириш.

14.1. Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях

Сведения о фактическом и перспективном количестве прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на территории г.п. Агириш представлены в таблице 25.

Таблица 25. Сведения о фактическом и перспективном количестве прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на территории г.п. Агириш

Наименование показателя	Единица измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2039
Котельная № 20, ул. Вокзальная, 68	ед./км (в год)	2,6	2,2	1,8	1,4	1,0	0,6	0	0	0	0	0
Котельная № 21, ул. Молодежная, 15А	ед./км (в год)	5,4	4,8	4,2	3,6	3,0	2,4	0	0	0	0	0
Котельная № 22, ул. Юбилейная, 11А, стр. 1	ед./км (в год)	0,8	0,6	0,4	0,2	0	0	0	0	0	0	0

14.2. Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии

Сведения о фактическом и перспективном количестве прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на территории г.п. Агириш представлены в таблице 26.

Таблица 26. Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источников тепловой энергии на территории г.п. Агириш

Наименование показателя	Единица измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2033-2039
Котельная № 20, ул. Вокзальная, 68	ед./Гкал/ч (в год)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная № 21, ул. Молодежная, 15А	ед./Гкал/ч (в год)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная № 22, ул. Юбилейная, 11А, стр. 1	ед./Гкал/ч (в год)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

14.3. Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)

Сведения об удельном расходе условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии на территории г.п. Агириш, представлены в таблице 27.

Таблица 27. Сведения об удельном расходе условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии на территории г.п. Агириш

Наименование показателя	Единица измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2039
Котельная № 20, ул. Вокзальная, 68	кг у. т./Гкал	166,042	161,220	161,220	161,220	161,220	161,220	161,220	161,220	161,220	161,220	161,220
Котельная № 21, ул. Молодежная, 15А	кг у. т./Гкал	167,90	159,300	159,300	159,300	159,300	159,300	159,300	159,300	159,300	159,300	159,300
Котельная № 22, ул. Юбилейная, 11А, стр. 1	кг у. т./Гкал	166,74	160,420	160,420	160,420	157,370	157,370	157,370	157,370	157,370	157,370	157,370

14.4. Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети

Сведения об отношении величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети на территории г.п. Агириш, представлены в таблице 28.

Таблица 28. Сведения об отношении величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети

на территории г.п. Агириш

Наименование показателя	Единица измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2039
Котельная № 20, ул. Вокзальная, 68	Гкал/м ²	4,365	2,378	2,378	2,185	1,902	1,641	0,663	0,663	0,663	0,663	0,663
Котельная № 21, ул. Молодежная, 15А	Гкал/м ²	6,25	2,20	2,20	2,07	2,04	2,01	1,90	1,90	1,90	1,90	1,90
Котельная № 22, ул. Юбилейная, 11А, стр. 1	Гкал/м ²	1,69	2,20	2,20	1,88	1,57	1,41	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20

14.5. Коэффициент использования установленной тепловой мощности

Значения коэффициентов использования установленной тепловой мощности источников тепловой энергии на территории г.п. Агириш представлены в таблице 29.

Таблица 29. Значения коэффициентов использования установленной тепловой мощности источников тепловой энергии на территории г.п. Агириш

Наименование показателя	Единица измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2039
Котельная № 20, ул. Вокзальная, 68	%	25,4	21,5	21,5	20,9	20,0	19,2	16,5	16,5	16,5	16,1	16,1
Котельная № 21, ул. Молодежная, 15А	%	37,9	33,1	33,1	32,8	32,7	32,6	32,4	32,4	32,4	32,4	32,4
Котельная № 22, ул. Юбилейная, 11А, стр. 1	%	50,0	59,7	59,7	47,0	46,3	47,2	46,1	46,1	46,1	46,1	46,1

14.6. Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке

Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке на территории г.п. Агириш, представлена в таблице 30.

Таблица 30. Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке на территории г.п. Агириш

Наименование показателя	Единица измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2039
Котельная № 20, ул. Вокзальная, 68	м ² *ч/Гкал	436,341	436,341	436,341	436,341	436,341	436,341	436,341	436,341	436,341	436,341	436,341
Котельная № 21, ул. Молодежная, 15А	м ² *ч/Гкал	257,03	257,03	257,03	257,03	257,03	257,03	257,03	257,03	257,03	257,03	257,03
Котельная № 22, ул. Юбилейная, 11А, стр. 1	м ² *ч/Гкал	475,46	475,46	475,46	464,73	454,47	435,86	435,86	435,86	435,86	435,86	435,86

14.7. Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения)

На территории г.п. Агириш турбоагрегаты с теплофикационными отборами не применяются.

14.8. Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии

Действующие источники тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии на территории г.п. Агириш отсутствуют.

14.9. Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)

Действующие источники тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии на территории г.п. Агириш отсутствуют.

14.10. Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии

Сведения о доле отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии на территории г.п. Агириш, представлены в таблице 31.

Таблица 31. Сведения о доле отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии на территории г.п. Агириш

Наименование показателя	Единица измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2039
Котельная № 20, ул. Вокзальная, 68												
население	%	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
бюджет	%	4,91	4,91	4,91	4,91	4,91	4,91	4,91	4,91	4,91	4,91	4,91
прочие	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная № 21, ул. Молодежная, 15А												
население	%	10,69	10,69	10,69	10,69	10,69	10,69	10,69	10,69	10,69	10,69	10,69
бюджет	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочие	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная № 22, ул. Юбилейная, 11А, стр. 1												
население	%	6,13	6,13	6,13	10,4	10,4	10,4	10,4	10,4	10,4	10,4	10,4
бюджет	%	26,57	26,57	26,57	26,57	26,57	26,57	26,57	26,57	26,57	26,57	26,57
прочие	%	2,4	2,4	2,4	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2

14.11. Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)

Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения) представлен в таблице 32.

Таблица 32. Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)

Наименование показателя	Единица измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2039
Котельная № 20, ул. Вокзальная, 68	лет	38,6	38,4	36,2	28,6	22,5	17,3	16,4	16,4	16,4	15,8	15,2
Котельная № 21, ул. Молодежная, 15А	Лет	29,7	29,2	26,6	19,7	17,3	15,8	15,2	15,2	15,2	15,1	15,0
Котельная № 22, ул. Юбилейная, 11А, стр. 1	лет	31,1	30,4	28,2	24,4	19,6	16,9	15,4	15,4	15,4	15,0	15,0

14.12. Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной системе теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения муниципального образования)

Сведения о значении отношения материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей, представлены в таблице 33.

Таблица 33. Сведения о значении отношения материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей

Наименование объекта	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2039
Котельная № 20, ул. Вокзальная, 68	0,0	0,0	4,3	10,1	11,9	9,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная № 21, ул. Молодежная, 15А	0,0	0,0	4,8	0,0	30,0	0,0	4,7	4,7	4,7	0,0	0,0
Котельная № 22, ул. Юбилейная, 11А, стр. 1	0,0	0,0	6,4	3,3	1,6	12,6	4,1	4,1	4,1	0,0	0,0

14.13. Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной системе теплоснабжения) (для муниципального образования)

Сведения о значении отношения установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной системе теплоснабжения) представлен в таблице 34.

Таблица 34. Сведения о значении отношения установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии

Котельная	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2039
Котельная № 20, ул. Вокзальная, 68	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная № 21, ул. Молодежная, 15А	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная № 22, ул. Юбилейная, 11А, стр. 1	0	0	0	1,25	0	0	0	0	0	0	0

15. Раздел 15 «Ценовые (тарифные) последствия»

Результаты расчёта ценовых (тарифных) последствий от внедрения мероприятий в системе теплоснабжения г.п. Агириш до 2039 года приведены в таблице 35.

Таблица 35. Результаты расчёта ценовых (тарифных) последствий от внедрения мероприятий в системе теплоснабжения г.п. Агириш до 2039 года

Наименование	Доп.	ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2039
Индекс предельного роста на тепловую энергию		%	103,40	109,60	107,90	105,20	104,30	104,30	104,30	104,30
Доля капитальных затрат в тарифе, руб./Гкал	0%	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	30%	ед.	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05
	50%	ед.	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75
	70%	ед.	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45
Индекс-дефлятор МЭР		%	103,40	109,60	107,90	105,20	104,30	104,30	104,30	104,30
Доля капитальных затрат в тарифе, с учетом инфляции	0%	руб./Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	30%	руб./Гкал	1,43	1,52	1,61	1,88	1,88	1,88	2,07	2,13
	50%	руб./Гкал	2,39	2,53	2,68	3,13	3,13	3,13	3,46	3,54
	70%	руб./Гкал	3,34	3,54	3,75	4,38	4,38	4,38	4,84	4,96
Тариф с учетом Индексов роста цен и тарифов на топливо и энергию		руб./Гкал	2 482,83	2 583,67	2 787,71	2 926,09	3 043,13	3 173,98	3 310,46	3 452,81
Тариф с учетом индексов роста цен и тарифов на топливо и энергию, % капитальных затрат в тарифе	0%	руб./Гкал	2 482,83	2 583,67	2 787,71	2 926,09	3 043,13	3 173,98	3 310,46	3 452,81
	30%	руб./Гкал	2 557,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	50%	руб./Гкал	2 634,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	70%	руб./Гкал	2 713,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00